

Zápis a usnesení č. 6/2013
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 12. června 2013
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hod.

Bod č. 1

Starosta Zdeněk Čížek zahájil zasedání č. 6/2013 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 18:00 hod. a všechny přivítal.

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách www.sebetov.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, omluven 1 člen, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Z jednání ZO se pořizuje audio záznam, který bude podkladem pro sestavení a ověření zápisu z jednání ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz. prezenční listina.

Občané a hosté: Mucha Alexander, Ing. Geršl Jaroslav, Geršlová Jarmila, Ing. Ožvoldík Miroslav, Šín Rudolf, Kopalová Lenka, Kopal Milan, Janek Ladislav, Randula Evžen ml., Štěrbá Petr, Holý Pavel, Kopecký Václav, Ing. Jurásek Jan, Josef Hirt, Elis Zdeněk, Smékalová Božena, Smékalová Lenka, Mikulová Petra.

Zapisovatelem byl jmenován: Habala Jiří

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 6/2013 zasedání Zastupitelstva obce. Navrženy byly Mgr. Manová Jana a Hachlerová Ivanka, které vyslovily s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1/6:

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 6/2013 zasedání zastupitelstva obce Šebetov Mgr. Manovou Janu a Hachlerovou Ivanku.

Hlasování č. 1: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Starosta přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 2/6

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání zastupitelstva Obce Šebetov:

- 1) Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele/zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání Zastupitelstva obce)
- 2) Pronájem bytu v č. p. 246
- 3) Schválení účelové dotace z rozpočtu JmK
- 4) Žádost o zřeknutí se předkupního práva

Zápis a usnesení č. 6/2013
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 12. června 2013
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hod.

- 5) Různé – připomínky a náměty občanů podané v průběhu ZO, které se netýkají zařazených bodů a aktuální záležitosti
- 6) Závěr

Hlasování č. 2: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 2 Pronájem bytu v č. p. 246

Na základě záměru pronájmu bytu v č. p. 246 Obecní úřad obdržel jedinou žádost. Jedná se o schválení prodloužení nájemní smlouvy na byt pro paní Soňu Hlubinkovou, která již doložila všechny potřebné podklady opravňující k dalšímu užívání bytu pro příjmově vymezené skupiny nájemníků. ZO souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy do 31. 8. 2015.

Usnesení č. 3/6: ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu v č. p. 246 paní Soně Hlubinkové do 31.8.2015.

Hlasování č. 3: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 1

Bod č. 3 Schválení účelové dotace z rozpočtu JmK

Obec obdržela účelovou dotaci z Programu rozvoje venkova JmK určenou na opravu havarijního stavu kotelny MŠ ve výši 200.000,- Kč. ZO souhlasí s přijetím dotace z rozpočtu JmK a pověřuje starostu obce uzavřením Smlouvy č.18970/13/OOR o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK.

Usnesení č. 4/6: ZO schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JmK ve výši 200.000,- Kč a souhlasí s uzavřením Smlouvy č.: 18970/13/ORR a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Hlasování č. 4: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 4 Žádost o zřeknutí se předkupního práva

Pan Ing. Lubomír Rosenberg požádal o zřeknutí se předkupního práva k vlastnickému podílu 5/22 na LV 424 v KÚ Šebetov. Jedná se o majetkový podíl na pozemky ve zjednodušené evidenci č. p. 5011, 5123, 5127, 5174 o celkové výměře 36.492 m². Dále žádá o zřeknutí se předkupního práva k vlastnickému podílu 5/22 na LV 763 v KÚ Knínice u Boskovic. Jedná se o majetkový podíl na pozemku ve zjednodušené evidenci č. p. 5404 o celkové výměře 1.840 m², dále navrhl u tohoto pozemku odkoupení majetkového podílu od obce za cenu 4.200,- Kč.

ZO souhlasí se zřeknutím se předkupního práva k pozemkům k vlastnickému podílu 5/22 na LV 424 v KÚ Šebetov na pozemky ve zjednodušené evidenci č. p. 5011, 5123, 5127, 5174 o celkové výměře 36.492 m² a k pozemkům k vlastnickému podílu 5/22 na LV 763 v KÚ Knínice u Boskovic na pozemku ve zjednodušené evidenci č. p. 5404 o celkové výměře 1.840 m². ZO nesouhlasí s odprodejem majetkového podílu obce Šebetov na LV 763.

Zápis a usnesení č. 6/2013
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 12. června 2013
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hod.

Usnesení č. 5/6: ZO souhlasí se zřeknutím se předkupního práva k pozemkům k vlastnickému podílu 5/22 na LV 424 v KÚ Šebetov na pozemky ve zjednodušené evidenci č. p. 5011, 5123, 5127, 5174 o celkové výměře 36.492 m² a k pozemkům k vlastnickému podílu 5/22 na LV 763 v KÚ Knínice u Boskovic na pozemku ve zjednodušené evidenci č. p. 5404 o celkové výměře 1.840 m².

Hlasování č. 5: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení č.6/6: ZO nesouhlasí s odprodejem majetkového podílu obce Šebetov na LV 763.

Hlasování č. 6: pro – 0 proti – 6 zdržel se – 0

Bod č. 5 Různé – připomínky a náměty občanů podané v průběhu ZO, které se netýkají zařazených bodů programu a aktuální záležitosti.

5a) Ing. Jurásek, zástupce Agropodniku Skalice nad Svitavou, a pan Kopecký, zástupce PROVEM Havlíčkův Brod, informovali o zamýšlených opravách a modernizaci pro zprovoznění LAF. Pan Mucha se dotazoval, zda nebude navýšen výkon LAF dle dříve vydaného kolaudačního rozhodnutí. Zástupci uvedli, že k navýšení výkonu nedojde a nebudou překročeny již dříve schválené limity kolaudačního rozhodnutí. Pan Mucha se dotazoval, co bude LAF zpracovávat? Zástupci uvedli, že kejdu. Místostarosta upozornil na skutečnost, že v předané dokumentaci je zmiňována kejda, ale i přidávání kukuřice apod. Zástupci doplnili, že LAF bude zpracovávat také nedožerky krmiva i kukuřici. Starosta navrhl, aby vlastník objektu LAF prováděl zamýšlené úpravy na vlastním pozemku. Z tohoto důvodu navrhl vyčkat ukončení pozemkových úprav a poté, aby si vlastník objektu LAF vypořádal s obcí pozemky. Zástupci s návrhem souhlasili.

5b) Starosta předložil „Návrh závěrečného účtu obce Šebetov za rok 2012“. Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2012 bez výhrad.

Usnesení č. 7/6: ZO schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2012 bez výhrad.

Hlasování č. 7: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

5c) Starosta předložil Závěrečný účet Mikroregionu Malá Haná za rok 2012. ZO bere na vědomí.

5d) Paní Marie Pospíšilová podala žádost o dotaci na fasádní barvu, doložila daňový doklad za fasádní barvu v hodnotě 13.046,- Kč. Obec přispívá ve výši ¼ nákladů, maximálně však 5.000,- Kč, dotace tedy činí 3.262,00 Kč. ZO souhlasí a schvaluje dotaci na fasádní barvu.

Usnesení č. 8/6: ZO souhlasí a schvaluje dotaci na fasádní barvu ve výši 3.262,00 Kč.

Hlasování č. 8: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

5e) Pan Rostislav Dosedla podal žádost o dotaci na fasádní barvu. Doložil daňové doklady za fasádní barvu v hodnotě 21.346,- Kč. Obec přispívá ve výši ¼ nákladů, maximálně však 5.000,- Kč, dotace tedy činí 5.000,- Kč. ZO souhlasí a schvaluje dotaci na fasádní barvu.

Usnesení č. 9/6: ZO souhlasí a schvaluje dotaci na fasádní barvu ve výši 5.000,- Kč.

Hlasování č. 9: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Zápis a usnesení č. 6/2013
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 12. června 2013
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hod.

- 5f) Starosta předložil Žádost MAS Partnerství venkova o zařazení obce Šebetov do správního území obce Šebetov do územní působnosti Integrované strategie území regionu MAS Partnerství venkova na období 2014 – 2020, realizované MAS Partnerství venkova se sídlem Vísky 96.

Usnesení č. 10/6: ZO schvaluje zařazení obce Šebetov do správního území obce Šebetov do územní působnosti Integrované strategie území regionu MAS Partnerství venkova na období 2014 – 2020, realizované MAS Partnerství venkova se sídlem Vísky 96.

Hlasování č. 10: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

- 5g) Starosta informoval o zamítavém vyjádření MěÚ Boskovice k žádosti o poskytnutí příspěvku na restaurování sousoší sv. Jana Nepomuckého. ZO bere na vědomí.

- 5h) Starosta informoval o Podání trestního oznámení na neznámého pachatele, které obdržel od firmy Sobioenergi na vědomí datovou schránkou.

Pan Štěrba, jednatel firmy Sobioenergi, informoval o tom, že podali žádost o EIA. Kraj jejich záměr posuzuje. Do měsíce bude veřejné projednání výsledku posouzení vlivu EIA pracovníky Kraje. Dále informoval o záměru firmy Sobioenergi. Místostarosta se dotazoval na důvod změny počtu předpokládaných pracovních míst a financování provozu ZŠ a MŠ, které firma nabídla na besedě s občany. Pan Štěrba uvedl, že při předání žádosti nabídli minimální počet pracovních míst. Po zpracování návrhu, jak bude recyklační linka velká, navýšili počet pracovních míst a finanční nabídky. Nabídka firmy Sobioenergi v případě realizace projektu je platná po celou dobu životnosti linky. Toto nebylo podáno písemně, proto pan Mucha navrhl, aby nabídka byla podána písemně. Pan Štěrba nabídl pozvání občanům Šebetova na prohlídku podobného zařízení do Rakouska, dále nabídl občanům možnost získání levnějších cen energií prostřednictvím elektronické aukce.

Paní Geršlová se v diskuzi dotazovala, zda je někde takovéto zařízení postaveno, proč právě Šebetov a z jakého důvodu tak blízko vesnice. Pan Štěrba uvedl, že v ČR toto zařízení zatím nikde nestojí. Jednáno bylo s městem Znojmo, Jevišovice. Dále se jedná s obcí v olomouckém kraji, s obcí u Třebíče a v Dyjákovcích. Důvodem vhodnosti umístění byla možnost připojení se na distribuční síť energií. Toto zařízení je vhodné do blízkosti měst vzhledem k možnosti využití odpadního tepla, avšak v ČR není zájem o realizaci ve městech.

Pan Geršl se dotázal starosty, zda se budou i nadále respektovat požadavky uvedené v petici. Starosta uvedl, že budou. Tuto odpověď podpořil i místostarosta a pan Axman.

Pan Mucha vznesl návrh, aby audio záznam z tohoto zastupitelstva byl archivován po dobu nejméně 5 let. ZO s návrhem souhlasilo a pověřilo starostu zajištěním potřebného.

Usnesení č. 11/6: ZO schvaluje, že audio záznam z této schůze bude archivován minimálně po dobu 5 let.

Hlasování č. 11: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

- 5i) Starosta předložil doplněný text smlouvy o dílo č. Z-07-04/2013, jejímž předmětem je zakázka Šebetov Zdravotní středisko, Realizace opatření k úsporám energie. ZO souhlasí s textem smlouvy s doplněním aktuálních údajů o datu a číslu zasedání ZO a pověřuje starostu jejím uzavřením.

**Zápis a usnesení č. 6/2013
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 12. června 2013
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hod.**

Usnesení č. 12/6: ZO schvaluje text smlouvy o dílo č. Z-07-04/2013, jejímž předmětem je zakázka Šebetov Zdravotní středisko, Realizace opatření k úsporám energie a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasování č. 12: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 1

5j) ZO obdrželo „Poděkování“ za poskytnutí peněžního daru pro včelaře sdružené v ZO ČSV o.s. Knínice u Boskovic. ZO bere na vědomí.

5k) Obec obdržela nabídku na pronájem obecních pozemků, viz příloha. ZO bere na vědomí, po ukončení komplexních pozemkových úprav bude vyhlášeno výběrové řízení na pronájem obecních pozemků. ZO pověřilo starostu zasláním odpovědi.

5l) Starosta předložil vyúčtování zájezdu do termálních lázní. ZO bere na vědomí.

5m) Obec obdržela od firmy E.ON Česká republika, s.r.o. žádost o odprodej pozemku pod trafostanicí p. č. 159 o výměře 6 m². ZO bere na vědomí, záměr bude vyvěšen, ZO rozhodne na příštím zasedání.

5n) Ředitelka základní školy předložila žádost o rozdělení hospodářského výsledku ZŠ. Hospodářský výsledek ZŠ za rok 2012 činí 55.152,10 Kč. Hospodářský výsledek navrhuje rozdělit: rezervní fond 11.031,10 Kč a fond odměn 44.121,00 Kč

Usnesení č. 13/6: ZO souhlasí s rozdělením hospodářského výsledku ZŠ: rezervní fond 11.031,10 Kč a fond odměn 44.121,00 Kč

Hlasování č. 13: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 1

5o) Ředitelka mateřské školy předložila žádost o rozdělení hospodářského výsledku MŠ. Hospodářský výsledek MŠ za rok 2012 činí 1.399,84 Kč. ZO rozhodlo hospodářský výsledek převést do rezervního fondu.

Usnesení č. 14/6: ZO schválilo převedení hospodářského výsledku MŠ do rezervního fondu v částce 1.399,84 Kč.

Hlasování č. 14: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

5p) Pan Janek požádal o navrácení retardéru na silnici na Kopec pro zvýšení bezpečnosti. ZO s návrhem souhlasí a pověřilo starostu zajištěním instalace retardéru. Dále se dotazoval na úpravu a zaměření cesty u lesácké bytovky, kterou již nechce výškově navyšovat. Starosta informoval o plánovaném zaměření bytovky a cesty pro potřeby opravy katastrální mapy. ZO konstatovalo, že úprava cesty není plánována. Při provádění zaměření bude pan Janek přizván.

5q) Pan Kopal upozornil na špatný stav komunikace v části Kopec (vytékající asfalt) a požádal o opravu. Starosta přislíbil vysprávkou zasypáním štěrkem a jeho následným zhutněním, oprava bude v případě potřeby prováděna opakovaně. Dále se pan Kopal dotazoval na možnost zkvalitnění průchodu „Mezírkou“. Důvodem je především vytékající voda z přilehlých pozemků. V diskusi na toto téma bylo navrženo, aby starosta nechal zpracovat návrh na provedení úprav včetně cenové kalkulace. Místostarosta uvedl, že budování zpevněného chodníku by bylo značně finančně nákladné.

Zápis a usnesení č. 6/2013
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 12. června 2013
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hod.

- 5r) Paní Mikulová upozornila na nefunkční zámek vchodových dveří do bytového domu. Požádala o možnost a umístění háků na pověšení kol ve sklepech a zabezpečení studny. Upozornila, že mohlo dojít k vloupání do bytového domu a požádala o výměnu zámku. Starosta uvedl, že zámek je v pořádku, problémy způsobuje tepelná roztažnost dveří. Obecní pracovník bude průběžně provádět seřizování dveří, aby nedocházelo k samovolnému otevírání. Háky na pověšení kol si nájemníci pořídí a upevní sami na své náklady, ZO nemá námitek. Poklop na studnu starosta již objednal ve stavebninách, po jeho dodání bude provedena výměna.
- 5s) Pan Hirt upozornil na možnost vběhnutí dětí do silnice, které si hrají na herních prvcích na návsi. Navrhl například doplnění okrasných keřů u hlavní silnice. ZO bere na vědomí a souhlasí s doplněním keřů. Starosta zajistí výsadbu.
- 5t) Paní Kopalová se dotazovala, zda obec bude organizovat sbírku pro postižené při povodních. Obec nikdo o organizování sbírky nekontaktoval, obec sama sbírku neplánuje. V případě zájmu bude obec nápomocna.
- 5u) Přítomní občané požádali o doštěrkování cesty do zámeckého parku a kolem domu Formánkových. Starosta uvedl, že se plánuje drobná úprava příjezdové cesty do chatové oblasti. Při této úpravě budou poštěrkovány i uvedené cesty. ZO bere na vědomí.
- Ve 20:30 hodin ze zasedání ZO odešla paní Hachlerová.
- 5v) Pan Geršl požádal pana Axmana, aby uvedl, kdo z petičního výboru vyvíjel nátlak na občany při sběru podpisů pod petici. Pan Axman nikoho nejmenoval a petičnímu výboru se za svůj výrok ze zasedání ZO č. 4/2013 ze dne 10. 4. 2013 omluvil.
- 5w) Pan Mucha se dotazoval starosty, proč nebyl na webových stránkách obce vyvěšen závěrečný účet obce za rok 2011 a výroční zprávy od roku 2005. Dále uvedl, že závěrečný účet obce za rok 2011 na webu našel cca před třemi týdny. Starosta sdělil, že si není vědom, že by tento závěrečný účet za rok 2011 dodatečně vyvěšoval, datum kdy ho v roce 2012 vyvěsil, si nepamatuje. Vyvěšení tohoto závěrečného účtu na webu kontrolovali v loňském roce pracovníci Kraje při provádění auditu – dokument našli. K vyvěšování výročních zpráv starosta sdělil, že je po konzultaci s pracovníky provádějící audit obce přestal vyvěšovat. Důvodem je nemožnost dohledat počet podaných ústních žádostí o informace. Pan Mucha navrhl podpoření prodeje stavebních pozemků v části „Čtvrť“ prostřednictvím realitních kanceláří. Starosta poděkoval za přínosný námět.

Bod č. 6 Závěr

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva Šebetov ve 21:10 hodin a poděkoval všem za účast.

V Šebetově dne 12. června 2013.

Zapsal: Jiří Habala dne: 24. 6. 2013

Zápis a usnesení č. 6/2013
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 12. června 2013
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hod.

Ověřovatelé zápisu:

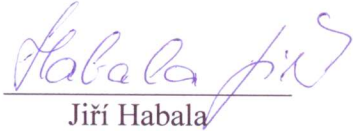
 12.6.2013

Ivanka Hachlerová

 12.6.2013

Mgr. Jana Manová

Místostarosta:



Jiří Habala

Starosta:



Zdeněk Čížek