

**Zápis a usnesení č. 3/2023**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 28. června 2023**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Bod č. 1 - Technický bod**

Starosta Zdeněk Čížek zahájil zasedání č. 3/2022 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 17:00 hodin a všechny přivítal.

**Technický bod**

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách [www.sebetov.cz](http://www.sebetov.cz), a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

**Přítomni, omluveni, nepřítomni:** Dle prezenční listiny.

**Občané a hosté:** dle prezenční listiny

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Zapisovatelem byl navržen místostarosta Ondřej Krejčíř.

Starosta vyzval zastupitele, aby byly podány návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce č. 3/2023. Navrženi byli pan Ing. Tomáš Axman a pan Patrik Tesař, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

**Usnesení č. 1/3:**

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za zapisovatele zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Šebetov č. 3/2023 pana Ondřeje Krejčíře, za ověřovatele zápisu schvaluje pana Ing. Tomáše Axmana a pan Patrika Tesaře.

**Hlasování č. 1: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

Starosta obce představil program schůze dle oznámení na úředních deskách.

**Usnesení č. 2/3:**

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva obce Šebetov:

- 1) Technický bod
- 2) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2022
- 3) Schválení účetní závěrky obce
- 4) Schválení účetní závěrky MŠ
- 5) Schválení účetní závěrky ZŠ
- 6) Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ
- 7) Žádost o udělení výjimky z počtu žáků ZŠ pro školní rok 2023/2024
- 8) Inventarizační zpráva za rok 2022 a návrh na vyřazení majetku
- 9) Žádost o prodej pozemku v části Kapouňata, p.č. 1073/50
- 10) Žádost o pronájem pozemků v části Nivky, p.č. 1551/1 a p.č. 1551/2
- 11) Smlouva o bezúplatném převodu majetku ČOV do Svazku VaK
- 12) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
- 13) Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce – fasádní barva
- 14) Kupní smlouva na nemovitost
- 15) Žádost o poskytnutí finanční podpory pečovatelské služby
- 16) Rozpočtové opatření obce
- 17) Různé
- 18) Závěr

**Zápis a usnesení č. 3/2023**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 28. června 2023**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Hlasování č. 2: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

**Bod č. 2 – Schválení závěrečného účtu obce za rok 2022**

Účetní stručně seznámila s hlavními ukazateli loňského rozpočtu a požádala členy ZO o schválení závěrečného účtu obce za rok 2022.

**Usnesení č. 3/3:** Zastupitelstvo obce Šebetov uděluje souhlas s celoročním hospodařením roku 2022.

**Hlasování č. 3: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

**Bod č. 3 – Schválení účetní závěrky obce**

Starosta požádal o schválení účetní závěrky obce za rok 2022.

**Usnesení č. 4/3:** ZO schvaluje účetní závěrku za rok 2022 obce Šebetov. Zastupitelstvo obce Šebetov nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

**Hlasování č. 4: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

**Bod č. 4 – Schválení účetní závěrky MŠ**

Starosta požádal o schválení účetní závěrky MŠ za rok 2022.

**Usnesení č. 5/3:** ZO schvaluje účetní závěrku za rok 2022 MŠ Šebetov. Zastupitelstvo obce Šebetov nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

**Hlasování č. 5: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

**Bod č. 5 – Schválení účetní závěrky ZŠ**

Starosta požádal o schválení účetní závěrky ZŠ za rok 2022.

**Usnesení č. 6/3:** ZO schvaluje účetní závěrku za rok 2022 ZŠ Šebetov. Zastupitelstvo obce Šebetov nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

**Hlasování č. 6: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

**Bod č. 6 – Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ**

ZŠ v příložené žádosti sděluje, že hospodářský výsledek za rok 2022 byl ve výši -59.214,11 Kč. Ztráta bude hrazena z rezervního fondu.

**Usnesení č. 7/3:** ZO schvaluje pokrytí zhoršeného hospodářského výsledku ve výši -59.214,11 Kč z rezervního fondu ze zlepšeného výsledku hospodaření předchozích let.

**Hlasování č. 7: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

**Zápis a usnesení č. 3/2023**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 28. června 2023**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Bod č. 7 – Žádost o udělení výjimky z počtu žáků ZŠ pro školní rok 2023/2024**

Ředitel ZŠ Šebetov, pan Mgr. Petr Najbr požádal o udělení výjimky z počtu žáků, kdy očekává, že v příštím školním roce bude k docházce zapsáno 24 žáků, v předchozím školním roce bylo zapsáno 17 žáků.

**Usnesení č. 8/3:** ZO uděluje výjimku z počtu žáků v Základní škole Šebetov pro školní rok 2023/2024.

**Hlasování č. 8:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.*

**Bod č. 8 - Inventarizační zpráva za rok 2022 a návrh na vyřazení majetku**

ZO se seznámilo s inventarizační zprávou za rok 2022 a s návrhem na vyřazení majetku. Bylo odpovídáno na dotazy.

**Usnesení č. 9/3:** ZO schvaluje inventarizační zprávu za rok 2022 včetně vyřazení majetku dle předloženého návrhu.

**Hlasování č. 9:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.*

**Bod č. 9 – Žádost o prodej pozemku v části Kapouňata, p.č. 1073/50**

ZO opětovně projednalo žádost pana [REDAKCE] ze dne 9.1.2023, který na základě geometrického plánu nechal vytvořit p.č.1073/50, k.ú. Šebetov před svým domem, kde se nachází příkop pro odvod dešťových srážek z veřejného prostranství. O tuto plochu byl nucen se pan [REDAKCE] vzdát v rámci nedávné obnovy operátu.

**Usnesení č. 10/3:** Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje odprodej parcely 1073/50, k.ú. Šebetov, o výměře 95 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> pro [REDAKCE], 679 35 Šebetov č.p. [REDAKCE].

**Hlasování č. 10:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.*

**Bod č. 10 – Žádost o pronájem pozemků v části Nivky, p.č. 1551/1 a p.č. 1551/2**

Starosta seznámil s žádostí o pronájem pozemků v části Nivky, kde už původní uživatel tyto parcely neužívá k zemědělské činnosti.

**Usnesení č. 11/3:** Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nemovitosti – pozemek p.č. 1551/1, k.ú. Šebetov o výměře 913 m<sup>2</sup>, vedený jako trvalý travní porost a pozemek p.č. 1551/2, k.ú. Šebetov o výměře 976 m<sup>2</sup>, vedený jako ovocný sad. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce za cenu 1 Kč za m<sup>2</sup> a rok, pro [REDAKCE], Šebetov [REDAKCE].

**Hlasování č. 11:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.*

**Bod č. 11 – Smlouva o bezúplatném převodu majetku ČOV do Svazku VaK**

VAS Boskovice informovala o záměru vybudovat na střeše místní ČOV malou fotovoltaickou elektrárnu a požádala o projednání převodu vlastnictví dotčených nemovitostí na Svazek VaK formou předložené smlouvy. Záměr převodu vlastnictví byl vyvěšen na úřední desce.

**Usnesení č. 12/3:** Zastupitelstvo obce Šebetov souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. st. 419, pozemku p.č. st. 420 a pozemku p.č. 3624, vše k.ú. Šebetov do

**Zápis a usnesení č. 3/2023**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 28. června 2023**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

majetku Svazku vodovodů a kanalizací měst a obcí, se sídlem v Boskovicích a schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu.

**Hlasování č. 12: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

**Bod č. 12 – Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje**

Z programu rozvoje venkova JMK byla udělena dotace ve výši 253 tis. Kč na opravy a úpravy v KD.

**Usnesení č. 13/3:** Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK083557/23/ORR.

**Hlasování č. 13: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

**Bod č. 13 – Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce – fasádní barva**

Vlastník nemovitosti požádal o poskytnutí příspěvku na fasádní barvu. Dle zvyklostí je poskytována dotace ve výši ¼ nákladů, maximálně 5 tis. Kč.

**Usnesení č. 14/3:** ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Šebetov na fasádní barvu v rámci oprav rodinného domu č.p. 48, ve výši 1.632,- Kč pro stavebníka paní [REDAKCE], Šebetov [REDAKCE].

**Hlasování č. 14: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

**Bod č. 14 – Kupní smlouva na nemovitost**

Starosta informoval, že dne 20. května 2023 byla s paní [REDAKCE], tr. pobytem Šebetov č.p. [REDAKCE], uzavřena Smlouva o budoucí kupní smlouvě o prodeji nemovitostí. Předmětem smlouvy jsou pozemky st. 161, o výměře 138 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova RD č.p. 132 a p.č. 165/1 o výměře 355 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Šebetov. Budoucí prodávající opakovaně požádala o neprodlené realizování prodeje.

**Usnesení č. 15/3:** ZO schvaluje odkoupení nemovitostí, zapsaných u Katastrálního úřadu zapsaných u Katastrálního úřadu na LV číslo 495 pro obec a k.ú. Šebetov, okres Blansko, a to pozemků st. 161 (KN) - zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 138 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova – rodinný dům č.p. 132 a p.č. 165/1 (KN) - zahrada o celkové výměře 355 m<sup>2</sup> ve vlastnictví paní [REDAKCE], trvale bytem Šebetov [REDAKCE], 679 35 Šebetov za kupní cenu 500.000,- Kč.

**Hlasování č. 15: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

**Bod č. 15 – Žádost o poskytnutí finanční podpory pečovatelské služby**

Starosta seznámil s žádostí Městské správy sociálních služeb Boskovice o schválení finanční podpory při poskytování sociálních služeb pro dva klienty z obce Šebetov, kteří jsou přijati na dobu neurčitou v Domově pro seniory a v Domově se zvláštním režimem Boskovice, Sadová 1091/18, Boskovice.

**Usnesení č. 16/3:** ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Městské správě sociálních služeb Boskovice, ul. Havlíčkova 19, ve výši celkem 24.000,- Kč.

**Hlasování č. 16: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.**

***Zápis a usnesení č. 3/2023  
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 28. června 2023  
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.***

---

**Bod č. 16 – Rozpočtové opatření**

Starosta seznámil s návrhem RO č. 5/2023 ke schválení.

**Usnesení č. 17/3:** Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2023.

**Hlasování č. 17:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.*

**Bod č. 17 – Různé**

**Usnesení č. 18/3:** Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje odprodej parcely 155/19, k.ú. Šebetov, o výměře 27 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> pro [REDACTED], 679 35 Šebetov č.p. [REDACTED].

**Hlasování č. 18:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.*

V bodu Různé bylo dále diskutováno:

Ředitelka MŠ seznámila ZO s potřebnými opravami a úpravami v areálu školky. Ihned po ukončení schůze se členové ZO sejdou na místním šetření.

Byla vznesena námitka ohledně vyjádření podrobnějších pohledávek vůči obci v rámci nájmu, služeb a poplatků. Dále byl položen dotaz ohledně legalizace stání vozidel zdravotního personálu před branou dvora zdravotního střediska.

**Bod č. 18 – Závěr**

**Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Šebetov v 18:59 hodin a poděkoval všem za účast.**

Zapsal Ondřej Krejčíř dne 6. července 2023.

**Ověřovatelé zápisu:**

\_\_\_\_\_  
Ing. Tomáš Axman

\_\_\_\_\_  
Patrik Tesař

**Starosta:**

\_\_\_\_\_  
Zdeněk Čížek