

**Zápis a usnesení č. 1/2023
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. února 2023
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

Bod č. 1 - Technický bod

Starosta Zdeněk Čížek zahájil zasedání č. 1/2023 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 17:00 hodin a všechny přivítal.

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách www.sebetov.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: Dle prezenční listiny.

Občané a hosté: dle prezenční listiny

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího ustavujícího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Zapisovatelem byl navržen místostarosta Ondřej Krejčíř.

Starosta vyzval zastupitele, aby byly podány návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce č. 1/2023. Navrženi byli Patrik Tesař a Daniel Lizna, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1/1:

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za zapisovatele zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Šebetov č. 1/2023 pana Ondřeje Krejčíře, za ověřovatele zápisu schvaluje pana Patrika Tesaře a pana Daniela Liznu.

Hlasování č. 1: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.

Starosta obce představil program schůze dle oznámení na úředních deskách.

Usnesení č. 2/1:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva obce Šebetov:

- 1) Technický bod
- 2) Jmenování kronikářky obce
- 3) Obnova platnosti nájemních smluv v obecních bytech
- 4) Aktualizace Programu rozvoje vesnice
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 3368, k.ú. Šebetov
- 6) Žádosti o odkupy pozemků
- 7) Žádost o prominutí nájemného a nákladů za energie KD – ples SDH
- 8) Žádost o umožnění pronájmu horního patra hasičské zbrojnice
- 9) Rozpočtové opatření obce
- 10) Zpráva Výboru pro spolky
- 11) Různé
- 12) Závěr

Hlasování č. 2: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.

**Zápis a usnesení č. 1/2023
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. února 2023
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

Bod č. 2 – Jmenování kronikářky obce

Vzhledem k úmrtí bývalé kronikářky obce je nutno najít a proškolit osobu nové kronikářky. Mgr. Jana Manová absolvovala několik školení k dané problematice a o práci projevila zájem.

Usnesení č. 3/1: Zastupitelstvo obce Šebetov jmenuje od 1.3.2023 kronikářkou obce paní Mgr. Janu Manovou, Šebetov 249.

Hlasování č. 3: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 1.

Usnesení č. 4/1: Zastupitelstvo obce schvaluje, aby kronika obce byla počínaje zápisy od roku 2023 vedena v souladu s ustanovením par. 2 zákona č. 132/2006 Sb. o kronikách obcí, v platném znění v elektronické podobě s následným tiskem číslovaných listů po uzavření každého kalendářního roku na trvanlivém papíře určeném pro dokumenty, které se zajistí vazbou.

Hlasování č. 4: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.

Byl přednesen návrh, aby nová paní kronikářka seznámila veřejnost se svojí funkcí a představou o vedení kroniky formou článku ve Zpravodaji.

V 17:11 hodin se na zasedání dostavil člen ZO pan Patrik Tesař.

Bod č. 3 – Obnova platnosti nájemních smluv v obecních bytech

Vzhledem ke konci platnosti všech nájemních smluv v bytovém domu č.p. 246 a u jednoho bytu v horním patře budovy Obecního úřadu bylo projednáno jejich prodloužení na další dva roky.

Usnesení č. 5/1: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje prodloužení nájemních smluv u všech nájemníků bytového domu č.p. 246 a u bytu č. 2 v č.p. 108 /pan █████ a paní █████/ na další dva roky s platností od 1. května 2023.

Hlasování č. 5: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.

Bod č. 4 – Aktualizace Programu rozvoje vesnice

Vzhledem k dotační příležitosti je přínosné zařadit záměr úprav v kulturním domu do strategického dokumentu obce.

Usnesení č. 6/1: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje aktualizaci Programu rozvoje vesnice – Evidenční list č. 36 – Opravy a obnovy v objektu kulturního domu.

Hlasování č. 6: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.

Bod č. 5 – Smluvní vztahy Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 3368, k.ú. Šebetov

█████ a █████ v nedávné minulosti provedli na svoje náklady zpevnění polní cesty, která nyní slouží jako příjezdová komunikace k nově vybudovaným prostorám skladu a administrativní budovy.

Zápis a usnesení č. 1/2023
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. února 2023
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Usnesení č. 7/1: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. N 00/2023.

Hlasování č. 7: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.

Bod č. 6 – Žádosti o odkupy pozemků

Na základě žádostí byly řešeny prodeje pozemků.

Usnesení č. 8/1: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje odprodej parcely 1591/2, k.ú. Šebetov, o výměře 89 m² za cenu 50 Kč/m² pro [REDACTED], 679 35 Šebetov č.p. [REDACTED].

Hlasování č. 8: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení č. 9/1: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje odprodej parcely 1591/6, k.ú. Šebetov, o výměře 126 m² za cenu 50 Kč/m² pro [REDACTED], 679 35 Šebetov č.p. [REDACTED].

Hlasování č. 9: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení č. 10/1: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje odprodej parcely 1591/7, k.ú. Šebetov, o výměře 84 m² za cenu 50 Kč/m² pro [REDACTED], 679 35 Šebetov č.p. [REDACTED].

Hlasování č. 10: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení č. 11/1: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje odprodej parcely 1073/50, k.ú. Šebetov, o výměře 95 m² za cenu 50 Kč/m² pro [REDACTED], 679 35 Šebetov č.p. [REDACTED].

Hlasování č. 11: pro – 2 proti – 1 zdržel se – 4 *Usnesení nebylo schváleno.*

Usnesení č. 12/1: Zastupitelstvo obce Šebetov předběžně souhlasí s odprodejem parcely 1074, k.ú. Šebetov, o výměře 11 512 m² pro společnost Lesy ČR. Prodej bude definitivně schválen po předložení nabídkové ceny a kupní smlouvy.

Hlasování č. 12: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 7 – Žádost o prominutí nájemného a nákladů za energie KD – ples SDH

Pořadatelé hasičského plesu požádali o prominutí nákladů na nájem a energie. Veškerý výtěžek bude využit pro náklady práce s mládeží.

Usnesení č. 13/1: ZO schvaluje prominutí nájemného a nákladů za energie v rámci plesu SDH Šebetov dne 14. ledna 2023.

Hlasování č. 13: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.

Byl podán návrh na odpuštění nájmu a nákladů energií i v případě plesu Sociálních služeb. Výtěžkem plesu chtějí financovat volnočasovou aktivitu klientů v rámci dílen.

Usnesení č. 14/1: ZO schvaluje prominutí nájemného a nákladů za energie v rámci plesu Sociálních služeb Šebetov dne 17. února 2023.

Hlasování č. 14: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.

Bod č. 8 – Žádost o umožnění pronájmu horního patra hasičské zbrojnice

Projednána byla žádost SDH o umožnění pronájmu horního patra hasičské zbrojnice. Důvodem pronájmu byla možnost pokusit se získat dotaci na adaptaci sociálního zařízení. Na budově HZ byla v nedávné době realizována dotace na zateplení objektu,

**Zápis a usnesení č. 1/2023
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. února 2023
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

byl proto požádán dotační a energetický management o stanovisko k záměru pronájmu, kteří vydali negativní stanovisko. Z tohoto důvodu byla žádost stažena z projednávání.

Bod č. 9 – Rozpočtové opatření obce

Starosta předložil rozpočtová opatření RO č. 1/2023, které aktualizuje skutečné příjmy a výdaje v některých paragrafech rozpočtu obce.

Usnesení č. 15/1: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2023.
Hlasování č. 15: *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 10 – Zpráva Výboru pro spolky

Předseda výboru Ing. Tomáš Axman přednesl návrh akcí na rok 2023. Předložil soupis.

Usnesení č. 16/1: ZO bere na vědomí plánované akce spolků pro rok 2023 a souhlasí s navrženou podporou.

Hlasování č. 16: *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 11 – Různé

Byla předložena žádost pana [REDAKCE], který provedl v minulosti zateplení domu a fasády.

Usnesení č. 17/1: ZO schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Šebetov na fasádní barvu v rámci zateplení fasády RD č.p. 153, ve výši 5.000,- Kč pro stavebníka a vlastníka domu pana [REDAKCE], Šebetov [REDAKCE].

Hlasování č. 17: *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0.*

Dále bylo v bodu Různé odpovídáno na vznesené dotazy a diskutováno, nebylo již přijímáno žádné usnesení.

- doporučení nabízet vstupenky přednostně první dva týdny místním a rodinným příslušníkům,
- návrh výsadby veřejné zeleně na prostranstvích kolem obce,
- byl podán návrh na projednání nesouhlasu s mírou zvýšení ceny vodného a stočného. Starosta stížnost přednese na předsednictvu Svazku,
- dotaz na stav pořízení nemovitosti,
- námět na zlepšení kvality zvuku místního rozhlasu,
- dotaz na neuhrazené poplatky vůči obci,
- námítka na podobu usnesení z minulého zasedání ohledně úprav hasičského vozu,
- podnět ohledně parkování personálu u zdravotního střediska.

Bod č. 13 – Závěr

Starosta na závěr poděkoval všem na účast a ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Šebetov v 19:32 hodin a poděkoval všem za účast.

**Zápis a usnesení č. 1/2023
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. února 2023
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

Zapsal Ondřej Krejčíř dne 2. března 2023.

Ověřovatelé zápisu:

Patrik Tesař

Daniel Lizna

Starosta:

Zdeněk Čížek