

Zápis a usnesení č. 2/2022
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 27. dubna 2022
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Bod č. 1 - Technický bod

Místostarosta Leoš Dosedla zahájil zasedání č. 2/2022 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 17:00 hodin a všechny přivítal.

Technický bod

Místostarosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách www.sebetov.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: Dle prezenční listiny. Omluvena byla ze zdravotních důvodů členka ZO paní Ivanka Hachlerová, starosta se opozdil na notářském řízení v Brně.

Občané a hosté: dle prezenční listiny

Místostarosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Zapisovatelem byl navržen Ondřej Krejčíř.

Starosta vyzval zastupitele, aby byly podány návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce č. 2/2022. Navrženi byli pan Ing. Tomáš Axman a Daniel Lizna, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1/2:

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za zapisovatele zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Šebetov č. 2/2022 pana Ondřeje Krejčíře, za ověřovatele zápisu schvaluje Ing. Tomáše Axmana a Daniela Liznu.

Hlasování č. 1: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.

Starosta obce představil program schůze dle oznámení na úředních deskách.

Usnesení č. 2/2:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva obce Šebetov:

- 1) Technický bod
- 2) Projednání žádosti o odkup pozemků
- 3) Změna umístění Z-BOXu
- 4) Pronájem nebytových prostor prodejny na hlavní křižovatce
- 5) Pronájem nebytových prostor kiosku občerstvení v areálu koupaliště
- 6) Vyhláška o nočním klidu
- 7) Rozpočtové opatření
- 8) Různé
- 9) Závěr

Hlasování č. 2: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.

Bod č. 2 – Projednání žádosti o odkup pozemků

Na minulém zasedání ZO byl vysloven předběžný souhlas s odprodejem části parcely č. 89/8, k.ú. Šebetov. Žadatelka předložila vypracovaný geometrický plán, který řeší dělení výše uvedené parcely.

Zápis a usnesení č. 2/2022
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 27. dubna 2022
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Usnesení č. 3/2: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje odprodej parcely č. 89/13, k.ú. Šebetov, o výměře 72 m² za cenu 50 Kč/m² pro XXX. 14-2022

Hlasování č. 3: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.

Usnesení č. 4/2: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje odprodej parcely č. 1330/7 o výměře 60 m² a parcely č. 1330/8 o výměře 30 m², obě v k.ú. Šebetov, za cenu 50 Kč/m² pro XXX. 20-2022

Hlasování č. 4: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.

Na zasedání ZO č. 1/2022 bylo přijato usnesení ve znění:

Usnesení č. 8/1: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje odprodej parcely č. 1073/8 o výměře 25 m² a parcely 1073/9 o výměře 6 m², vše k.ú. Šebetov, za cenu 50 Kč/m² pro XXX. 11-2022

Žadatel pan XXX při zápisu geometrického plánu, který byl podkladem pro žádost o odkup byl upozorněn, že výše uvedené parcely budou zapsány pod jinými parcelními čísly. Výměra parcel zůstává nezměněna.

Usnesení č. 5/2: Zastupitelstvo obce Šebetov ruší platnost usnesení č. 8/1 ze zasedání ZO dne 14. března 2022.

Hlasování č. 5: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.

Usnesení č. 6/2: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje odprodej parcely č. 1073/40 o výměře 25 m² a parcely 1073/41 o výměře 6 m², vše k.ú. Šebetov, za cenu 50 Kč/m² pro XXX. 11-2022

Hlasování č. 6: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.

Bod č. 3 – Změna umístění Z-BOXu

Společnost Zásilkovna upozornila na trvalou obsazenost doručovacího balíkového boxu (především větších schránek) na hlavní křižovatce. Pro uspokojení potřeb zákazníků navrhla rozšíření stávajícího boxu o jeden modul. Z prostorových důvodů by tedy bylo řešením box přesunout na volnou plochu chodníku naproti budově České pošty.

Usnesení č. 7/2: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje bezúplatné přenechání části nemovitosti parcely č. 1329/2 v k.ú. Šebetov o výměře 2,1 m² společnosti Zásilkovna po dobu trvání smlouvy v souladu s vyvěšeným záměrem. K původní uzavřené smlouvě bude vyhotoven dodatek o změně umístění Z-BOXu.

Hlasování č. 7: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.

Bod č. 4 – Pronájem nebytových prostor prodejny na hlavní křižovatce

Byl vyvěšen záměr pronajmout prostory prodejny v budově č.p. 134 na hlavní křižovatce. Tato se uvolní k 1. červnu 2022. Obdržena byla jedna nabídka.

Usnesení č. 8/2: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory v přízemí domu č.p. 134 o celkové ploše 101,95 m², prostory využívané jako prodejna vodoinstalačních potřeb, st. p. 163, k.ú. Šebetov pro Milan Minx, IČ: 07382430, Šebetov 234, 679 35.

Hlasování č. 8: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.

Bod č. 5 – Pronájem nebytových prostor kiosku občerstvení v areálu koupaliště

Zápis a usnesení č. 2/2022
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 27. dubna 2022
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Opakovaně byl vyvěšen záměr na pronájem nebytových prostor kiosku občerstvení v areálu koupaliště zvané Krčma. Zájem projevil jeden žadatel.

Usnesení č. 9/2: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nebytové prostory kiosku drobného občerstvení v areálu koupaliště, č. ev. 52, st. p. 314, k.ú. Šebetov pro Pavel Příkryl, Křenová 77, 602 00 Brno. V souladu s předchozími nájemními smlouvami bude stanoven nájem 500 Kč/měsíc, zálohy na energie 2.500,- Kč/měsíc, s jednoměsíční výpovědní lhůtou.

Hlasování č. 9: *pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 6 – Vyhláška o nočním klidu

Vzhledem k plánovaným kulturním akcím předložil starosta návrh vyhlášky o nočním klidu.

Usnesení č. 10/2: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Šebetov č. 1/2022 o nočním klidu.

Hlasování č. 10: *pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 7 – Rozpočtové opatření

Bylo předloženo RO č. 2/2022.

Usnesení č. 11/2: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2022.

Hlasování č. 11: *pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 8 – Různé

Zástupce hasičských okrsků Šebetov a Roubanina Ing. Habala požádal o finanční podporu akce VODA KOŇKÓ PŘES TŘE KRAJE, která se bude konat 10. září 2022.

Usnesení č. 12/2: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje finanční podporu akce VODA KOŇKÓ PŘES TŘE KRAJE do výše 15 tisíc Kč.

Hlasování č. 12: *pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0.*

Dále bylo jednáno:

- dotaz na možnost vyhlášky zakazující narušování nedělního klidu
- dotaz na realizaci místní komunikace kolem OÚ ke sběrně

V 18:05 hodin se dostavil starosta Zdeněk Čížek.

- diskutovalo se o možnosti prodloužit nový chodník vedle Základní školy směrem k točně autobusů. Záměr bude vyžadovat správní řízení a především souhlas správce přílehlé komunikace – JMK. Území bude zaměřeno a bude navržen pasport případné stavby odpovídající platným předpisům. Nad podobou prodloužení chodníku se sejde pracovní schůzka členů ZO za účasti projektanta.

Bod č. 9 – Závěr

Zápis a usnesení č. 2/2022
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 27. dubna 2022
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Šebetov v 18:25 hodin a poděkoval všem za účast.

Zapsal Ondřej Krejčíř dne 6. května 2022.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Tomáš Axman

Daniel Lizna

Starosta:

Zdeněk Čížek