

Zápis a usnesení č. 5/2021
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 15. prosince 2021
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Bod č. 1 - Technický bod

Starosta Zdeněk Čížek zahájil zasedání č. 5/2021 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 17:00 hodin a všechny přivítal.

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách www.sebetov.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: Dle prezenční listiny. Ze zdravotních důvodů byl omluven místostarosta pan Leoš Dosedla.

Občané a hosté: dle prezenční listiny

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Zapisovatelem byl navržen Zdeněk Čížek.

Starosta vyzval zastupitele, aby byly podány návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce č. 5/2021. Navrženi byli paní Ivanka Hachlerová a pan Daniel Lizna, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1/5:

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za zapisovatele zápisu o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Šebetov č. 5/2021 Zdeňka Čížka, za ověřovatele zápisu schvaluje Ivanku Hachlerovou a Daniela Liznu.

Hlasování č. 1: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.

Starosta obce představil program schůze dle oznámení na úředních deskách.

Usnesení č. 2/5:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva obce Šebetov:

- 1) Technický bod
- 2) Rozpočet na rok 2022
- 3) Střednědobý výhled na roky 2023 - 2025
- 4) Plán inventur na rok 2021
- 5) Zpráva o přezkumu hospodaření obce
- 6) Věcná břemena – CETIN, EG.D
- 7) Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
- 8) Smlouva o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství
- 9) Příspěvek na fasádní barvu
- 10) Žádosti o příspěvek od poskytovatelů sociálních služeb
- 11) Zadání Územního plánu Šebetov
- 12) Různé
- 13) Závěr

Hlasování č. 2: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.

Zápis a usnesení č. 5/2021
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 15. prosince 2021
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Bod č. 2 – Rozpočet na rok 2022

Starosta společně s účetní představili finální návrh podoby rozpočtu obce Šebetov pro rok 2022. Bylo odpovídáno na vznesené dotazy.

Usnesení č. 3/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje Rozpočet obce na rok 2022. Příjmy 14.043.000,- Kč, výdaje 18.879.600,- Kč, financování 4.836.600,- Kč. Rozpočet obce je schodkový, rozdíl bude pokryt zapojením přebytků z minulých let.

Hlasování č. 3: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 3 – Střednědobý výhled na roky 2023 - 2025

Starosta obce předložil návrh rozpočtového výhledu na roky 2023 – 2025.

Usnesení č. 4/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 – 2025.

Hlasování č. 4: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 4 – Plán inventur na rok 2021

Starosta stručně seznámil s Plánem inventur a představil členy jednotlivých komisí.

Usnesení č. 5/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje Plán inventur na rok 2021.

Hlasování č. 5: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 5 – Zpráva o přezkumu hospodaření obce

Starosta seznámil se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Šebetov za rok 2019, která konstatuje, že nebyly shledány chyby či pochybení. ZO bere zprávu na vědomí.

Bod č. 6 – Věcná břemena – CETIN, EG.D

ZO byly předloženy návrhy smluv.

Usnesení č. 6/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-014330059977/001-ADS, stavba „Šebetov, kabel NN, 2RD Collarte“ ve prospěch společnosti EG.D.

Hlasování č. 6: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

Usnesení č. 7/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030069058/001-ENGB, stavba „Šebetov, kabel NN, Dobeš“ ve prospěch společnosti EG.D.

Hlasování č. 7: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

Usnesení č. 8/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: PR-001030070666/002-ENGB, stavba „Šebetov, přípojka NN, Langer“ ve prospěch společnosti EG.D.

Hlasování č. 8: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

Zápis a usnesení č. 5/2021
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 15. prosince 2021
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Usnesení č. 9/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, stavba komunikačního vedení a zařízení na území u Knínického potoka ve prospěch společnosti CETIN.

Hlasování č. 9: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

Bod č. 7 – Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje dne 23. 9. 2021 schválilo výši finančního příspěvku obcí do Fondu IDS, který činí 100,- Kč na jednoho obyvatele. V souvislosti s tímto rozhodnutím obdržela Obec Šebetov návrh dodatku Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK.

Usnesení č. 10/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK s Jihomoravským krajem.

Hlasování č. 10: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 8 – Smlouva o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství

Město Boskovice zaslalo podrobné informace k spolufinancování Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko ze strany obcí v ORP Boskovice.

Pro financování dvou druhů služeb, služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství, a služby sociální péče, které jsou zařazeny v Minimální síti sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2022 a které slouží pro potřeby občanů správního obvodu obce s rozšířenou působností ORP Boskovice, bude uplatněn již osvědčený model paušální platby stanovené na základě počtu obyvatel v území, tzn. rozpočítání finančních příspěvků jednotlivých obcí na základě podílu počtu obyvatel obce na počet všech obcí ve správním obvodu ORP Boskovice. Při aplikaci této spoluúčasti to pro obce v ORP Boskovice za oba druhy služby představuje pro rok 2022 částku cca 21,50 Kč/obyvatele obce.

Usnesení č. 11/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje uzavření Smlouvy na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2022 s Městem Boskovice.

Hlasování č. 11: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 9 – Příspěvek na fasádní barvu

Byla obdržena žádost o příspěvek na fasádní barvu od SBD Radost Boskovice pro bytový dům č.p. 173 v obci Šebetov, kde byla provedena stavební úprava fasády bytového domu a celkové zateplení objektu. Dle pravidel je přispíváno do výše ¼ prokázaných nákladů, maximálně 5.000,- Kč na rodinný dům nebo bytovou jednotku.

Usnesení č. 12/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje poskytnutí individuální dotaci z rozpočtu obce Šebetov na fasádní barvu v rámci zateplení fasády bytového domu č.p. 173, ve výši 4 x 5.000,- Kč, tj. 20.000,- Kč. Částka bude poukázána na účet fondu oprav BD u správce, kterým je Stavební bytové družstvo RADOST Boskovice.

Hlasování č. 12: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.*

Zápis a usnesení č. 5/2021
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 15. prosince 2021
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Bod č. 10 – Žádosti o příspěvek od poskytovatelů sociálních služeb

Byly obdrženy dvě žádosti o finanční příspěvek od Oblastní charity Blansko a Oblastní charity Rajhrad, na spolufinancování poskytnuté péče.

Usnesení č. 13/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje poskytnutí příspěvku na spolufinancování služeb poskytnutých pro občana naší obce v roce 2021 ve výši 11.004,- Kč Oblastní charitě Blansko.

Hlasování č. 13: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.*

Usnesení č. 14/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje poskytnutí příspěvku na spolufinancování služeb poskytnutých pro občana naší obce v roce 2021 ve výši 3.120,- Kč Oblastní charitě Rajhrad.

Hlasování č. 14: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 11 – Zadání Územního plánu Šebetov

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování vypracoval konečné zadání Územního plánu Šebetova. Původní návrh byl v minulém období veřejně vyvěšen a dále připomínkovan a doplňován dotčenými orgány a subjekty. Jedná se o obecné zadání pro potřeby provedení „cenového průzkumu“ pro nasmlouvání zhotovitele nového ÚP obce Šebetov. Starosta sdělil, že až bude vybrán zhotovitel /jaro 2022/, bude provedeno veřejné projednání formou osobního setkání. Doba vytváření podoby Návrhu Územního plánu Šebetova je odhadována minimálně na dva roky. Pracovní skupinu pro tvorbu Návrhu ÚP hodlá vytvořit jmenováním všech členů zastupitelstva obce. Po kratší diskuzi byl přednesen návrh usnesení.

Usnesení č. 15/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje podle § 84 odst. 2 písm. y) zákona č.128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, „Zadání Územního plánu Šebetov“ a ukládá OÚ Šebetov zajistit provedení výběrového řízení ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na zakázku „Územní plán Šebetov“ a následně zabezpečit zpracování Návrhu Územního plánu Šebetov.

Hlasování č. 15: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.*

Bod č. 12 – Různé

Starosta předložil rozpočtová opatření, RO č. 8 a RO č. 9 na vědomí, dále RO č. 10 /ke schválení/, které aktualizuje skutečné příjmy a výdaje v některých paragrafech rozpočtu před koncem roku 2021.

Usnesení č. 16/5: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje Rozpočtové opatření č. 10.

Hlasování č. 16: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.*

Starosta informoval, že na rovné střeše kulturního domu byla po dvouletém odkladu provedena nová hydroizolace. Původní střecha již na mnoha místech drobně zatékala. Firma Klempířství Lajšner zakázku nacenila na 135 tisíc Kč. Starosta požádal dále o cenovou nabídku firmu HRBATA s.r.o. /160 813 Kč/ a BEZVASTAVBY s.r.o. /148 924 Kč/. Nabídky jsou přílohou zápisu. Práce provedla firma s nejnižší nabídkovou cenou.

Na minulém zasedání ZO bylo schváleno podání žádosti o dotaci v rámci mimořádné výzvy MMR na Mateřskou školu, kde se předpokládalo provést tepelnou izolaci pláště, rekonstrukci

Zápis a usnesení č. 5/2021
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 15. prosince 2021
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

podlahových ploch, částečně obkladů /kuchyně/, rekonstrukci sociálního zařízení personálu a opravu vzduchové ventilace a odsávání vodních par ve školní kuchyni. Po vyhlášení dotačního titulu a zahájení příjmu žádostí došlo k aktualizaci podmínek, kdy se zcela znevýhodnily tepelně izolační opatření. Starosta sdělil, že tedy dotační žádost přepracuje pouze na výše uvedené stavební úpravy bez zateplení pláště budovy. Náklady jsou odhadovány na cca 1,4 mil. Kč.

Starosta informoval o složité a komplikované situaci kolem získání stavebního povolení na novou komunikaci od sběrného dvora k Obecnímu úřadu. V den schůze se ještě vyjasňovaly poslední stanoviska dotčených správců sítí.

Na minulém zasedání ZO byla přijata nová odpadová vyhláška obce, která stanovuje cenu za odpad pro rok 2022 ve výši 600 Kč za občana. Starosta sdělil, že všechny obce mikroregionu přistoupily také ke zvýšení poplatku na 600 Kč, u dvou obcí na částky i vyšší.

V souvislosti s předchozím projednáním Zadání Územního plánu Šebetov navrhnul člen ZO Ing. Tomáš Axman návrh usnesení.

Usnesení č. 17/5: Zastupitelstvo obce Šebetov ustanovuje komisi pro přípravu Návrhu nového Územního plánu obce Šebetov. Členové komise jsou všichni zastupitelé. Starosta obce je povinen komisi pravidelně informovat o aktuálních krocích a stavu příprav ÚP na pracovních poradách.

Hlasování č. 17: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0.

Dále bylo v bodu Různé diskutováno, projednáváno a odpovídáno na:

- místní komunikace od sběrného dvora k obecnímu úřadu, řád sběrný a zvýšení poplatků za odkládání, návrh na zpevnění plochy pod kontejnery
- dohodnuta schůzka na 17. ledna 2022 k projednání podoby Plánu rozvoje sportu
- dotazy a diskuze k úpravám v prostoru hlavní křižovatky, upozornění na vadný schod u střediska.

Bod č. 13 – Závěr

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Šebetov v 19:45 hodin a poděkoval všem za účast.

Zapsal Zdeněk Čížek dne 23. prosince 2021.

Ověřovatelé zápisu:

Ivanka Hachlerová

Daniel Lizna

Starosta:

Zdeněk Čížek