

**Zápis a usnesení č. 2/2017**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. června 2017**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Bod č. 1 - Technický bod**

Starosta Zdeněk Čížek zahájil zasedání č. 2/2017 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 17:00 hodin a všechny přivítal.

**Technický bod**

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách [www.sebetov.cz](http://www.sebetov.cz), a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Z jednání ZO se pořizuje audio záznam, který bude podkladem pro sestavení a ověření zápisu z jednání ZO.

**Přítomni, omluveni, nepřítomni:** viz prezenční listina. Z účasti na zasedání se omluvila členka ZO paní Ivanka Hachlerová, která je na zahraniční dovolené.

**Občané a hosté:** dle prezenční listiny

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Zapisovatelem byl navržen Leoš Dosedla.

Starosta vyzval zastupitele, aby byly podány návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce č. 2/2017. Navrženi byli Ondřej Krejčíř a Michal Hradecký, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

**Usnesení č. 1/2:**

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za zapisovatele zápisu pana Leoše Dosedlu, za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Šebetov č. 2/2017 schvaluje Ondřeje Krejčíře a Michala Hradeckého.

**Hlasování č. 1: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0**

**Usnesení č. 2/2:**

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva Obce Šebetov:

- 1) Technický bod
- 2) Prodej části pozemku p.č. 1493/2 v lokalitě Čtvrť
- 3) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016
- 4) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2016
- 5) Schválení účetní závěrky obce
- 6) Schválení účetní závěrky MŠ
- 7) Schválení účetní závěrky ZŠ
- 8) Rozdělení hospodářského výsledku MŠ
- 9) Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ
- 10) Žádost o udělení výjimky z počtu žáků v ZŠ pro školní rok 2017/2018
- 11) Smlouva o právu provést stavbu ve prospěch paní Zoubkové
- 12) Smlouva o právu provést stavbu ve prospěch pana Hanka
- 13) Přijetí dotace z JMK
- 14) Projednání provedení nejnnutnějších oprav a úprav na střeše OÚ
- 15) Věcné břemeno pro společnost E.ON – zahrádkářská kolonie, hlavní křižovatka
- 16) Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce - fasáda
- 17) Žádost o finanční podporu na sociální služby
- 18) Žádost o finanční podporu – Linka bezpečí

**Zápis a usnesení č. 2/2017**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. června 2017**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

- 19) Dotace na místní komunikaci
- 20) Dotace na elektrickou tříkolku
- 21) Žádost o příspěvek na Mikulášskou jízdu parního vlaku
- 22) Projednání a schválení nákladů na stavbě dešťové kanalizace v Kapouňatech
- 23) Rozpočtové opatření č. 3/2017
- 24) Různé
- 25) Závěr

**Hlasování č. 2: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0**

**Bod č. 2 - Prodej části pozemku p.č. 1493/2 v lokalitě Čtvrť**

Na minulém zasedání byl předjednána žádost o odkup části pozemku p.č. 1493/2 v části Čtvrť. Bylo dohodnuto tuto žádost vyřešit po vyhotovení geometrického plánu. Starosta předložil geometrický plán s nově vytvořenou parcelou 1493/4, k.ú. Šebetov, která má výměru 100m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 3/2:** Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje prodej pozemku p.č. 1493/4, k.ú. Šebetov, o výměře 100 m<sup>2</sup> za kupní cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující pan Lukáš Straka, [REDAKCE], hradí všechny náklady a poplatky spojené s prodejem. ZO se dále dohodlo na úhradě 50% nákladů vyhotovení geometrického plánu, který je podkladem pro uzavření kupní smlouvy.

**Hlasování č. 3: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0**

**Bod č. 3 - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016**

Starosta seznámil se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Šebetov za rok 2016, která konstatuje, že nebyly shledány chyby či pochybení. ZO bere zprávu na vědomí.

**Bod č. 4 - Schválení závěrečného účtu obce za rok 2016**

Starosta požádal členy ZO o schválení závěrečného účtu obce za rok 2016.

**Usnesení č. 4/2:** Zastupitelstvo obce Šebetov uděluje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

**Hlasování č. 4: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0**

**Bod č. 5 - Schválení účetní závěrky obce**

Starosta požádal o schválení účetní závěrky obce za rok 2016.

**Usnesení č. 5/2:** ZO schvaluje účetní závěrku za rok 2016 obce Šebetov. Zastupitelstvo obce Šebetov nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

**Hlasování č. 5: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0**

**Bod č. 6 – Schválení účetní závěrky MŠ**

Starosta požádal o schválení účetní závěrky MŠ za rok 2016.

**Usnesení č. 6/2:** ZO schvaluje účetní závěrku za rok 2016 MŠ Šebetov. Zastupitelstvo obce Šebetov nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

**Hlasování č. 6: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0**

**Zápis a usnesení č. 2/2017**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. června 2017**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Bod č. 7 - Schválení účetní závěrky ZŠ**

Starosta požádal o schválení účetní závěrky ZŠ za rok 2016.

**Usnesení č. 7/2:** ZO schvaluje účetní závěrku za rok 2016 ZŠ Šebetov. Zastupitelstvo obce Šebetov nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

**Hlasování č. 7:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 8 - Rozdělení hospodářského výsledku MŠ**

Starosta seznámil se žádostí Mateřské školy Šebetov o rozdělení záporného hospodářského výsledku za rok 2016. Zároveň omluvil nepřítomnost ředitelky paní Ilony Pešové, která byla pracovně zaneprázdněna. Přítomní z řad veřejnosti vyjádřili přesvědčení, že by tuto žádost měla ředitelka přednést a vysvětlit osobně. ZO ji proto pozve na příští zasedání.

**Usnesení č. 8/2:** ZO schvaluje použití rezervního fondu k pokrytí záporného hospodářského výsledku MŠ.

Dále ZO schvaluje použití části fondu odměn ve výši 40.000,- Kč na pokrytí platu školníka a částku 40.000,- Kč určenou na platy z rozpočtu na rok 2017 použít na provozní náklady školy.

**Hlasování č. 8:** *pro – 5 proti – 0 zdržel se – 1*

*Vzhledem, že se ještě nedostavila ředitelka ZŠ, jednání schůze pokračovalo bodem č. 11 dle odsouhlaseného programu schůze.*

**Bod č. 9 - Smlouva o právu provést stavbu ve prospěch paní Zoubkové**

V rámci záměru legalizace staveb v obci bylo stavebním úřadem a projektovým manažerem doporučeno řešit legalizování dočasné stavby garáže paní Marty Zoubkové, [REDAKCE], o rozměrech cca 5,8 x 3,25 m na parcele č. 3141/1, k.ú. Šebetov, formou uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu. Platnost smlouvy byla datována do 31. 12. 2020.

**Usnesení č. 9/2:** ZO schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu pro objekt dočasné garáže o rozměrech 5,8 x 3,25 m na parcele č. 3141/1, k.ú. Šebetov. Současně pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

**Hlasování č. 9:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 10 - Smlouva o právu provést stavbu ve prospěch pana Hanka**

V rámci záměru legalizace staveb v obci bylo stavebním úřadem a projektovým manažerem doporučeno řešit legalizování dočasné stavby garáže pana Luboše Hanka, [REDAKCE], o rozměrech cca 6,8 x 7,2 m na parcele č. 1591/2, k.ú. Šebetov, formou uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu. Platnost smlouvy byla datována do 31. 12. 2020.

**Usnesení č. 10/2:** ZO schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu pro objekt dočasné garáže o rozměrech 6,8 x 7,2 m na parcele č. 1591/2, k.ú. Šebetov. Současně pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

**Hlasování č. 10:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 11 – Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ**

Základní škola Šebetov předložila žádosti o rozdělení kladného hospodářského výsledku za rok 2016. Paní ředitelka Mgr. Jana Manová podala k žádosti vysvětlení, informovala o současném dění v ZŠ a o dosažených výsledcích.

**Zápis a usnesení č. 2/2017**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. června 2017**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Usnesení č. 11/2:** ZO schvaluje rozdělení kladného hospodářského výsledku ZŠ ve výši 42.671,39 Kč – do fondu odměn 34.100,- Kč, fond rezervní 8.571,39 Kč.

**Hlasování č. 11:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 12 - Žádost o udělení výjimky z počtu žáků v ZŠ pro školní rok 2017/2018**

Ředitelka ZŠ požádala o udělení výjimky z počtu žáků pro školní rok 2017/2018.

**Usnesení č. 12/2:** ZO uděluje výjimku z počtu žáků ZŠ Šebetov pro školní rok 2017/2018.

**Hlasování č. 12:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 13 - Přijetí dotace z JMK**

Jihomoravský kraj udělil na základě žádosti dotaci na vybudování zázemí pro výuku Základní školy Šebetov ve výši 200 tis. Kč. K záměru se rozvinula rozsáhlá diskuze. Byly získány tři cenové nabídky na realizaci díla. Přizván byl zástupce firmy, která nabídla nejnižší cenu. Tento podal vysvětlení k použitému materiálu /akát/ a tvorbě cen a nutnosti certifikace výrobků. Bylo dohodnuto dotaci přijmout a nad podobou realizace a výběrem dodavatele uskutečnit pracovní poradu ZO.

**Usnesení č. 13/2:** ZO přijímá dotaci a schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 045031/17/ORR. Současně pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

**Hlasování č. 13:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 14 – Projednání nejnutnějších úprav na střeše OÚ**

Na základě špatného stavu uchycení hliníkových šablon na střeše OÚ zaslal starosta poptávku na cenovou nabídku oprav firmám specializujícím se na hliníkové střechy či památkově chráněné objekty. Obdržena byla nabídka soukromého klempíře pana Čupra, který nacenil překlepaní šablon a nátěr střechy na cenu 222 tis. Kč. Klempířství Lajšner Úsobrno tyto práce nacenilo na 218 tis. Kč. Odborná firma DDD služby Brno nabídla sítování venkovních krovů střechy ochrannými sítěmi proti holubům. Nabídka byla za 93 tis. Kč. Zasítování bude provedeno jen v případě získání kladného stanoviska odboru památkové péče při MěÚ Boskovice.

**Usnesení č. 14/2:** ZO schvaluje provedení klempířských a natěračských prací na střeše OÚ firmou Klepířství Lajšner. Dále ZO schvaluje provedení montáže ochranných sítí proti holubům od firmy DDD služby Brno. Současně pověřuje starostu obce podpisem smluv.

**Hlasování č. 14:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 15 - Věcné břemeno pro společnost E.ON – zahrádkářská kolonie, hlavní křižovatka**

Společnost E.ON požádala o uzavření dvou smluv. Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na nový kabelový rozvod NN pro zahrádkářskou lokalitu Kopec a o smlouvu o zřízení věcného břemene na již provedenou stavbu nového podpěrného bodu NN u hlavní křižovatky.

**Usnesení č. 15/2:** ZO schvaluje uzavření Smlouvy č.: 1030035604/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PV-014330041713/001 ve prospěch společnosti E.ON. Starostu pověřuje podpisem smluv.

**Hlasování č. 15:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Zápis a usnesení č. 2/2017**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. června 2017**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Bod č. 16 - Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce - fasáda**

Byla předložena žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu paní Mgr. Věrou Vyskočilovou, která v obci vlastní domek [REDAKCE]. Dále byla doložena kopie faktury za provedené práce ve výši 315 094,80 Kč.

**Usnesení č. 16/2:** ZO schvaluje příspěvek na povrchovou úpravu domu č.p. 135 paní Mgr. Věře Vyskočilové, [REDAKCE], ve výši 5.000,- Kč.

**Hlasování č. 16:** pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

**Bod č. 17 - Žádost o finanční podporu na sociální služby**

MSSS Boskovice požádala o poskytnutí příspěvku na péči o občanku, která je v sociálním zařízení umístěna z obce Šebetov. Vzhledem k nečerpanému v prosinci 2016 schválenému příspěvku je starosta pověřen uzavřením darovací smlouvy. ZO bere tuto žádost na vědomí.

**Bod č. 18 - Žádost o finanční podporu – Linka bezpečí**

ZO vzalo na vědomí.

**Bod č. 19 - Dotace na místní komunikaci**

Ministerstvo pro místní rozvoj udělilo dotaci na obnovení povrchu plochy místní komunikace – náměstí Kapouňata v obci Šebetov.

**Usnesení č. 17/2:** ZO přijímá dotaci a schvaluje uzavření smlouvy o čerpání dotace. Současně pověřuje starostu obce podpisem smlouvy a provedením všech nezbytných kroků vedoucích ke zdárné realizaci díla a čerpání dotace.

**Hlasování č. 17:** pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

**Bod č. 20 - Dotace na elektrickou tříkolku**

Pro potřeby úklidu obce a údržby veřejných prostranství byl požádán SFŽP ČR o dotaci na pořízení vozidla s pohonem elektro. Byla udělena dotace 20 tis. Kč. K tomuto záměru proběhla diskuze přítomných. Svůj názor přednesl také pracovník obce pan Markus.

**Usnesení č. 18/2:** ZO přijímá dotaci a schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančních prostředků. Současně pověřuje starostu obce podpisem smlouvy a pořízením elektrické tříkolky.

**Hlasování č. 18:** pro – 4 proti – 0 zdržel se – 2

**Bod č. 21 - Žádost o příspěvek na Mikulášskou jízdu parního vlaku**

Chornický železniční klub požádal o příspěvek na Mikulášskou jízdu parního vlaku, která by se měla uskutečnit v neděli 3. prosince 2017.

**Usnesení č. 19/2:** ZO schvaluje poskytnutí příspěvku Chornickému železničnímu klubu na organizaci Mikulášské jízdy parního vlaku dne 3. prosince 2017 ve výši 3.000,- Kč včetně poskytnutí nezbytného občerstvení pro personál vlaku.

**Hlasování č. 19:** pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

**Bod č. 22 - Projednání a schválení nákladů na stavbě dešťové kanalizace v Kapouňatech**

Stavební firma REISTAV Brno předložila prostřednictvím dozoru stavby Pavlem Fialou odsouhlasený krycí list rozpočtu na dešťové kanalizační přípojky pro majitele nemovitostí dotčených stavbou zokruhování vody a rekonstrukcí kanalizace v části Kapouňata. Dále předložila návrh dodatku upravující platební podmínky – měsíční fakturaci odsouhlasených skutečně provedených prací.

**Zápis a usnesení č. 2/2017**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. června 2017**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Usnesení č. 20/2:** ZO schvaluje úhradu výkopových a montážních prací na domovních dešťových přípojkách u majitelů nemovitostí dotčených stavbou kanalizace v části Kapouňata. Úhrada bude provedena na základě faktur po odsouhlasení provedených prací dozorem stavby.

**Hlasování č. 20:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Usnesení č. 21/2:** ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou REISTAV Brno. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

**Hlasování č. 21:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 23 - Rozpočtové opatření č. 3/2017**

Starosta předložil na základě vývoje příjmů a výdajů rozpočtu a výše schválených žádostí návrh Rozpočtového opatření č. 3/2017.

**Usnesení č. 22/2:** ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2017.

**Hlasování č. 22:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 24 – Různé**

Pan Jaroslav Šindelář informoval o záměru uspořádat country večery s živou hudbou v areálu požární nádrže v Kapouňatech. Současně požádal o zohlednění akcí v obecně závazné vyhlášce o rušení nočního klidu.

**Usnesení č. 23/2:** ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Šebetov č. 2/2017 o rušení nočního klidu.

**Hlasování č. 23:** *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

Člen zastupitelstva pan Martin Dosedla předložil další cenové nabídky na zhotovení parkovacích míst v areálu Materské školy v Šebetově. ZO bere na vědomí.

Manželé Kutilovi se dotazovali na vývoj řešení legalizace cesty ke svému domu v části Kopec. Přislíbeno bylo provizorní došterkování výmolů v této cestě. Pan Krchňák navrhnul odbagrovat část meze cesty u zahrádek za osmibytovkou. Členové ZO provedou místní šetření za účasti obyvatel bytového domu.

*V 21:00 hodin odešli ze schůze členové ZO pan Michal Hradecký a Martin Dosedla.*

Diskuze přítomných dále pokračovala, mimo jiné dotazy na opravu zámecké zdi u nemovitosti pana Komárka. Pan Mucha požádal o doplnění svítidel veřejného osvětlení v části od křižovatky po autobazar, což starosta přislíbil.

**Bod č. 25 - Závěr**

**Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Šebetov ve 21:30 hodin a poděkoval všem za účast.**

Zapsal Leoš Dosedla dne: 30. 6. 2017

***Zápis a usnesení č. 2/2017  
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. června 2017  
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.***

---

**Ověřovatelé zápisu:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Starosta:**

\_\_\_\_\_  
Zdeněk Čížek