

Zápis a usnesení č. 3/2017
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 20. září 2017
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Bod č. 1 - Technický bod

Starosta Zdeněk Čížek zahájil zasedání č. 3/2017 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 17:00 hodin a všechny přivítal.

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách www.sebetov.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Z jednání ZO se pořizuje audio záznam, který bude podkladem pro sestavení a ověření zápisu z jednání ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina. Z účasti na zasedání se omluvila členka ZO paní Ivanka Hachlerová.

Občané a hosté: dle prezenční listiny

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Zapisovatelem byl navržen Leoš Dosedla.

Starosta vyzval zastupitele, aby byly podány návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce č. 3/2017. Navrženi byli Martin Dosedla a Martin Hirt, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1/3:

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za zapisovatele zápisu pana Leoše Dosedlu, za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Šebetov č. 3/2017 schvaluje pana Martina Dosedlu a pana Martina Hirta.

Hlasování č. 1: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení č. 2/3:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva Obce Šebetov:

- 1) Technický bod
- 2) Realizace projektu zázemí pro výuku Základní školy Šebetov
- 3) Schválení dodatku č. 2 smlouvy na kanalizaci v části Kapouňata
- 4) Zpráva o výsledku nabídkového řízení na obnovu povrchu náměstí v Kapouňatech
- 5) Schválení smlouvy o právu provést stavbu – zahrádkářská kolonie Kopec
- 6) Žádost o odkup pozemku
- 7) Návrh na úpravu výše příspěvku na stravovací služby
- 8) Nabídka odprodeje pozemku
- 9) Problematika GDPR
- 10) Rozpočtové opatření
- 11) Různé
- 12) Závěr

Hlasování č. 2: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 2 – Realizace projektu zázemí pro výuku Základní školy Šebetov

Na minulém zasedání bylo odsouhlaseno přijetí dotace od Krajského úřadu Brno z Programu rozvoje venkova ve výši 200 tisíc Kč. Do realizace projektu je nutno vložit alespoň 201 tisíc Kč

Zápis a usnesení č. 3/2017
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 20. září 2017
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

vlastních nákladů, aby náš podíl dosáhnul přes 50 %. Po oslovení a předložení cenových nabídek od několika firem, byla vybrána nabídka od firmy pana Boháčka ze Svitávky.

Usnesení č. 3/3: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje pořízení herních prvků a altánu v rámci dotace zázemí pro výuku v základní škole dle předložené nabídky do částky 450 tisíc Kč včetně dotace.

Hlasování č. 3: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 3 – Schválení dodatku č. 2 smlouvy na kanalizaci v části Kapouňata

Starosta seznámil s rozsahem všech provedených víceprací při stavbě dešťové kanalizace, jejichž cílem bylo zachytit co nejvíce povrchové vody při dlouhodobých či přívalových deštích. Veškeré vícepráce byly odsouhlaseny dozorem investora a byly na ně vypracovány krycí listy rozpočtu a položkové rozpočty. Celková cena navýšení je 392 842,10 Kč včetně DPH.

Předmětem odsouhlasených a provedených víceprací je:

a/ Na rohu domu pana Korčáka byla obnovena a vystrojena dešťová vpust' včetně nátokového úžlabí. Smyslem je jímát povrchovou vodu za deště z cesty od Kaple a především z Oborské cesty.

b/ Naproti domu pana Korčáka přes silnici v zatáčce byla nahrazena nedostačující dešťová vpust' novou. Konstrukčně z betonového monolitu a s kapacitní mříží s nosností 50 tun. Nyní je ve šterkovém loži, koncem září bude obetonována a dospádována asfaltobetonem při obnově komunikace. Strategický objekt.

c/ V zatáčce silnice naproti domu pana Petra Šimka byl zrušen zatrubněný potok. Zde bude opět osazen při rekonstrukci vozovky betonový monolit a nosná kapacitní mříž. Strategický objekt.

d/ V nejnižším bodě u zeleného ostrůvku před domem Petra Šimka bude přidána dešťová vpust' jímající povrchovou vodu z poloviny plochy náměstíčka. Zde v zimě odtával sníh, voda tekla přes státní silnici do protější vpusti v zatáčce a způsobovala náledí na vozovce.

e/ Příčná pásová vpust' na levé straně nádrže k lesu a stezce do chatové oblasti byla oproti projektu situována níže a v širším rozsahu. V minulosti zde trvale vyvěrala voda z lesa a odtékala plochou náměstíčka k domu pana Filhauera. Nyní pojme veškerou vodu v celé šíři plochy vozovky.

f/ Kontrolní a oddělovací šachta pod hrází nádrže byla situována níže a doplněna o druhou šachtu. Důsledně tak oddělujeme balastní a splaškovou kanalizaci.

g/ Příčné vpusti ve šterkové cestě ke krčmě U Piráta byly nově napojeny na balastní kanalizaci. Stávající kanalizace je tak již pouze splašková.

h/ Šachta na regulaci přítoku vody do nádrže nebo odlehčení do jednotné kanalizace byla přestrojena. Důsledně bude oddělen a zaizolován přítok pro nádrž od nyní již splaškové kanalizace.

ch/ Stavební firma napojila všechny hlavní dešťové svody domů a vyvedla napojovací hrdla kanalizací ke dvorkům vlastníků. Obec opět hradí jen výkopy a montáže, materiál vlastníci nemovitostí. Máme tak jistotu, že budou správně napojeny všechny dešťové svody a vpusti, bez kutilského připojení septiků a žump.

i/ Součástí jsou i drobné prodloužení potrubí či dopojení armatur dle zjištěné situace v průběhu stavby. Stejně tak dostrojení vedení ke stávajícím vpustím či záchytným objektům. Vše je tak přichystáno pro budování finálního povrchu náměstíčka a bezproblémové napojení stávajících objektů, které se budou výškově korigovat.

Usnesení č. 4/3: Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje dodatek č. 2 smlouvy na kanalizaci v části Kapouňata a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování č. 4: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Zápis a usnesení č. 3/2017
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 20. září 2017
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

Bod č. 4 – Zpráva o výsledku nabídkového řízení na obnovu povrchu náměstí v Kapouňatech

Na základě domluvy se členy ZO na minulém zasedání bylo provedeno poptání cenových nabídek pro realizaci obnovy povrchu náměstí v Kapouňatech. Veškerá dokumentace byla elektronicky zpřístupněna všem zájemcům, kteří projeví o zakázku zájem. Celkem pět firmám byla navíc zaslána žádost o cenovou nabídku. V pondělí 18. září bylo za účasti komise ve složení starosta obce, místostarosta obce, účetní obce a dozor investora provedeno otevírání obálek. Obdrženy byly čtyři nabídky od OURSWORK, s.r.o., Štěpánov, Karel Porč, s.r.o., Lysice, Kora Vodostaving, s.r.o., Kunštát, DEAS, s.r.o., Boskovice. Všechny firmy splnily zadávací podmínky. Nejnižší nabídku předložila firma Karel Porč, s.r.o., Lysice, a to ve výši 1.186.811,- Kč včetně DPH. Starosta doporučil vybrat nejnižší nabídku. Z předložených nabídek Zastupitelstvo obce vybralo jako dodavatele stavby firmu pana Karla Porče z Lysic, jako nejvýhodnější.

Usnesení č. 5/3: ZO schvaluje jako dodavatele stavby obnova povrchu plochy náměstí v části Kapouňata firmu Karel Porč, s. r. o., Lysice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování č. 5: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

Bod č. 5 – Schválení smlouvy o právu provést stavbu – zahrádkářská kolonie Kopec

Majitelka chaty paní Lukášková požádala obec o uzavření Smlouvy o právu provést stavbu. Tuto smlouvu potřebuje pro vybudování vodovodní a kanalizační přípojky, které povedou i po pozemcích obce. Tato infrastruktura včetně budoucího zamýšleného připojení na NN bude dostupná po všechny vlastníky v kolonii, kteří projeví zájem.

Usnesení č. 6/3: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu vodovodní a kanalizační přípojky v zahrádkářské kolonii v části Kopec.

Hlasování č. 6: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

Bod č. 6 – Žádost o odkup pozemku

Pan Daniel Lizna ze Šebetova požádal ZO o odkoupení nemovitosti – pozemku p.č. 3781 v části Kapouňata, který je v současné době trvalým travním porostem. Starosta upozornil, že na listu vlastnictví je vyznačeno omezení vlastnického práva, kdy je na sousedním pozemku předpokládána stavba komunikace v rámci ukončených Pozemkových úprav. Z tohoto důvodu je k odprodeji nutný také souhlas Pozemkového úřadu ČR, který podle konzultací s odprodejem nesouhlasí.

Usnesení č. 7/3: ZO bere žádost na vědomí a na základě zjištěných informací nesouhlasí s prodejem pozemku.

Hlasování č. 7: *pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0*

Bod č. 7 – Návrh na úpravu výše příspěvku na stravovací služby

Starosta informoval, že z dávných dob je v obci zvykem přispívat částkou 2,- Kč na stravování dětí a žáků Mateřské a Základní školy. Dále se přispívá částkou 5,- Kč na dovoz obědů pro důchodce. Tyto výše příspěvků nebyly po mnoho let navyšovány. Členům ZO dal na zvážení jejich zvýšení. Po diskuzi bylo navrženo se k tomuto tématu vrátit na dalším zasedání.

Bod č. 8 – Nabídka odprodeje pozemku

Paní Pavlína Dobešová ze Světlé přednostně nabídla obci Šebetov ke zvážení možnost odkoupení pozemku p.č. 831/11, na kterém se nachází šterková cesta, ve které má obec uloženou

Zápis a usnesení č. 3/2017
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 20. září 2017
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.

kanalizaci a plynovod pro část Čtvrť. Současně souhlasí s obvyklou prodejní cenou 50,- Kč/m². Starosta upozornil, že v případě odkupu bude vhodné nechat pozemek zaměřit v nejvyšší kvalitě.

Usnesení č. 8/3: ZO schvaluje odkup pozemku p.č. 831/11, k.ú. Šebetov za cenu 50,- Kč/m², dále bude obec hradit náklady vyhotovení kupní smlouvy a daň.

Hlasování č. 8: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 9 – Problematika GDPR

Starosta upozornil na povinnosti, které se vztahují na subjekt Obec Šebetov v souvislosti s obecným nařízením GDPR, které vstupuje v platnost dne 25. května 2018. Bude nutno včas zajistit analýzu, sjednat DPO a především zahájit přípravu na provedení potřebných opatření. ZO bere na vědomí, v bodu č. 10 – Rozpočtové opatření bude schválena adekvátní částka.

Bod č. 10 – Rozpočtové opatření

Starosta dal na vědomí Rozpočtové opatření č. 4. a 5. Ke schválení je Rozpočtové opatření č. 6, kde byly vysvětleny všechny položky. RO č. 6 je přílohou zápisu.

Usnesení č. 9/3: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2017.

Hlasování č. 9: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 11 – Různé

Přítomní hosté vznesli několik dotazů ohledně vlastnictví vodojemu v Kapouňatech, na aktuální stav zůstatku účtu obce, na opravu zámecké zdi a na postup restaurování sousoší.

Bod č. 12 – Závěr

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Šebetov ve 20:35 hodin a poděkoval všem za účast.

Zapsal Leoš Dosedla dne: 28. 9. 2017

Ověřovatelé zápisu:

Starosta:

Zdeněk Čížek