

**Zápis a usnesení č. 4/2016**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. září 2016**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Bod č. 1**

Starosta Zdeněk Čížek zahájil zasedání č. 4/2016 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 17:00 hodin a všechny přivítal.

**Technický bod**

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách [www.sebetov.cz](http://www.sebetov.cz), a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno všech 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Z jednání ZO se pořizuje audio záznam, který bude podkladem pro sestavení a ověření zápisu z jednání ZO.

**Přítomni, omluveni, nepřítomni:** viz prezenční listina.

**Občané a hosté:** dle prezenční listiny

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Zapisovatelem byl navržen Leoš Dosedla.

Starosta vyzval zastupitele, aby byly podány návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce č. 3/2016. Navrženi byli Martin Hirt a Martin Dosedla, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

**Usnesení č. 1/4:**

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za zapisovatele zápisu pana Leoše Dosedlu, za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Šebetov č. 4/2016 schvaluje Martina Hirta a Martina Dosedlu.

***Hlasování č. 1: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0***

**Usnesení č. 2/4:**

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva Obce Šebetov:

- 1) Technický bod
- 2) Žádost o úpravu v bytě
- 3) Věcná břemena ve prospěch společnosti E.ON
- 4) Mimořádný členský příspěvek Svazku obcí Malá Haná
- 5) Projednání úprav v zámeckém parku
- 6) Smlouva o spolupráci mezi Obcí Šebetov a „Svazkem vodovodů a kanalizací“ měst a obcí
- 7) Rozpočtová opatření
- 8) Různé
- 9) Závěr

***Hlasování č. 2: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0***

**Bod č. 2 Žádost o úpravu v bytě**

██████████ prostřednictvím ██████████ požádala o projednání záměru částečného zateplení bytových prostor. Jedna místnost v nájemním bytě, který dlouhodobě užívá,

**Zápis a usnesení č. 4/2016**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. září 2016**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

nebyla v minulosti zateplena. Tato prostora v zimním období promrzá a dochází ke kondenzaci vlhkosti na stěnách a vzniku plísní. Úprava místnosti spočívá především v tepelné izolaci stropu a dvou stěn. K zamýšleným úpravám předložila návrh rozpočtu. Po vzájemné dohodě uhradí obec materiál, žadatelka uhradí prováděné práce.

**Usnesení č. 3/4:** Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje úhradu úprav v nájemním bytě ■■■■■ ■■■■■ v č.p. 108 do výše 42 284,- Kč. Před úhradou bude provedena kontrola fyzicky provedených prací.

**Hlasování č. 3:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

### **Bod č. 3 Věcná břemena ve prospěch společnosti E.ON**

Starosta obce předložil smlouvy od společnosti E.ON, které byly již v minulosti předjednány Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcných břemen u elektropřípojek pana Helána a Mana. Nyní společnost žádá o definitivní zapsání věcných břemen.

**Usnesení č. 4/4:** Zastupitelstvo obce souhlasí s uvažením smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-014330037643/001 a č. PV-014330034284/001. Starostu pověřuje podpisem smluv.

**Hlasování č. 4:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

### **Bod č. 4 Mimořádný členský příspěvek Svazku obcí Malá Haná**

Svazek obcí Malá Haná požádal členské obce o poskytnutí mimořádného členského příspěvku, který slouží na úhradu kalendářů, které Svazek vydává.

**Usnesení č. 5/4:** Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím mimořádného členského příspěvku Svazku obcí Malá Haná ve výši 21 100,- Kč.

**Hlasování č. 5:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

### **Bod č. 5 Projednání úprav v zámeckém parku**

Na základě dohody z minulého zasedání ZO a po osobní prohlídce byla navržena alternativní varianta nejnútnejších úprav kiosku v zámeckém parku, která spočívá ve výměně nevyhovujících okenních výplní a zabezpečení kiosku proti zámrazu vodovodního potrubí a povrchové přivalové vodě. Před kioskem byl již zabudován odtokový žlab, bylo dojednáno nainstalování topných těles na nový měřený elektrický přívod a z předložených nabídek byl vybrán dodavatel oken.

**Usnesení č. 6/4:** Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení okenních výplní u firmy LIMA okna Boskovice za cenu 40 695,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Hlasování č. 6:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

### **Bod č. 6 Smlouva o spolupráci mezi Obcí Šebetov a „Svazkem vodovodů a kanalizací“ měst a obcí**

Obec Šebetov dlouhodobě řeší problém nedostatku kvalitní pitné vody pro část Kapouňata. Z vypracovaného řešení vyvstal požadavek VAS Boskovice k předpokládanému propojení vodovodu také připolozit novou dešťovou kanalizaci pro odvod balastních vod. Se Svazkem vodovodů a kanalizací měst a obcí byla vyjednán návrh dohody o společném postupu při financování těchto staveb.

**Zápis a usnesení č. 4/2016**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. září 2016**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Usnesení č. 7/4:** ZO schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při realizaci staveb se Svazkem vodovodů a kanalizací měst a obcí na realizaci stavby Šebetov, Kapouňata – dešťová kanalizace I. etapa a Šebetov – napojení části Kapouňata na systém SV Boskovice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Hlasování č. 7:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 7 Rozpočtová opatření**

Starosta předložil ZO rozpočtové opatření č. 5/2016, které podrobně okomentoval. Dále předložil ke schválení rozpočtové opatření č. 6/2016, které do rozpočtu zohledňuje zvýšené aktuální výdaje. Všechny položky byly podrobně vysvětleny.

Zastupitelstvo obce Šebetov bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2016.

**Usnesení č. 8/4:** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2016 se zvýšením financování ve výši 1 087 000,- Kč.

**Hlasování č. 8:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 8 Různé**

Starosta předložil ke schválení Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Jihomoravským krajem, která je předpokladem pro umožnění provedení obnovy vodovodu a kanalizace v prostoru hlavní křižovatky. Smlouva již byla projednána Radou JMK.

**Usnesení č. 9/4:** ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s JMK Brno a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Hlasování č. 9:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

██████████ a pan ██████████ požádali o odprodej části obecního pozemku p.č. 3689, v k.ú. Šebetov. Po delší diskuzi bylo dohodnuto, že bude jednáno s vlastníky sousedních pozemků ohledně jejich záměrů budoucího využití. Dále starosta upozornil, že pozemek může být pro obec potřebný v rámci digitalizace intravilánu, kdy může dojít ke změnám výměr. Do vyjasnění situace bude žadatelům nabídnuta ke zvážení možnost tyto pozemky užívat.

Pan ██████████, bytem ██████████, požádal o poskytnutí příspěvku na fasádní barvu. Předložil doklady o nákupu barev ve výši 3 806,- Kč. Dle zvyklostí se přispívá na ¼ nákladů, maximálně 5 000,- Kč.

**Usnesení č. 10/4:** ZO schvaluje poskytnutí příspěvku panu ██████████, bytem ██████████, ve výši 952,- Kč.

**Hlasování č. 10:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

Starosta předložil koncept návrhu možného řešení ohrazení herní plochy v části Kopec, dále umístění fitness prvků u zámeckého parku a dětského hřiště u požární nádrže v Kapouňatech. Vzhledem k finanční náročnosti by se tento záměr realizoval pouze při získání dotace.

**Zápis a usnesení č. 4/2016**  
**z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 21. září 2016**  
**v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hodin.**

---

**Usnesení č. 11/4:** ZO pověřuje starostu k provedení všech potřebných úkonů vedoucích k získání dotace na pořízení ohrazení hřiště v části Kopec, fitness prvků u zámeckého parku a herního zázemí u požární nádrže v části Kapouňata.

**Hlasování č. 11:** *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

**Bod č. 14 Závěr**

**Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva Šebetov v 18:55 hodin a poděkoval všem za účast.**

Zapsal Leoš Dosedla dne: 21. září 2016.

**Ověřovatelé zápisu:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Starosta:**

\_\_\_\_\_

Zdeněk Čížek