

Zápis a usnesení č. 4/2015
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 2. prosince 2015
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hodin.

Bod č. 1

Starosta Zdeněk Čížek zahájil zasedání č. 4/2015 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 18:00 hodin a všechny přivítal.

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách www.sebetov.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Z jednání ZO se pořizuje audio záznam, který bude podkladem pro sestavení a ověření zápisu z jednání ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina – přítomni všichni členové ZO.

Občané a hosté: dle prezenční listiny

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Zapisovatelem byl navržen Leoš Dosedla.

Starosta vyzval zastupitele, aby byly podány návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce 4/2015. Navrženi byli Ondřej Krejčíř a Martin Dosedla, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1/4:

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za zapisovatele zápisu pana Leoše Dosedlu, za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Šebetov č. 4/2015 schvaluje Ondřeje Krejčíře a Martina Dosedlu.

Hlasování č. 1: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení č. 2/4:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva Obce Šebetov:

- 1) Technický bod
- 2) Doplnění usnesení č. 9/3 ze dne 7. 9. 2015
- 3) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje
- 4) Změna zřizovací listiny Základní školy
- 5) Informace ředitelky ZŠ k novému školnímu roku
- 6) Rozpočtový výhled na roky 2017 - 2019
- 7) Rozpočet obce na rok 2016
- 8) Stanovení výše úhrad za TKO a kabelovou televizi
- 9) Rozpočtová opatření
- 10) Plán inventur na rok 2015
- 11) Prodloužení platnosti nájemní smlouvy na byt v č.p. 246
- 12) Plán společných zařízení
- 13) Nové stanovy dobrovolného svazku obcí „Svazek obcí Malá Haná“
- 14) Zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON
- 15) Žádosti o příspěvek na fasádní barvu

Zápis a usnesení č. 4/2015
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 2. prosince 2015
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hodin.

16) Zpráva kontrolního a finančního výboru

17) Různé

18) Závěr

Hlasování č. 2: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 2 Doplnění usnesení č. 9/3 ze dne 7. 9. 2015

Na základě doporučení Kontrolního výboru obce Šebetov starosta navrhnul doplnit toto usnesení o prodejní cenu, aby i pro další zájemce o odkup byly zřejmé stejné podmínky. Pozemky v této lokalitě byly v minulosti prodávány za 50 Kč za m² + příplatek 50 Kč za m² jako úhrada vícenákladů.

Usnesení č. 3/4: ZO schvaluje cenové podmínky pro prodej nemovitých pozemků v území záměru „garážového stání“ v části Kopec vedle bytového domu č.p. 209 a č.p. 210. Prodejní cena těchto dotčených pozemků bude stejná jako cena odsouhlasená minulým Zastupitelstvem, tedy 50,- Kč za m² + příplatek 50,- Kč za m² na úhradu nákladů geodetických a projekčních – celkem tedy 100,- Kč za m².

Hlasování č. 3: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 3 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

Starosta předložil dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Usnesení č. 4/4: ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 032438/15/ORR uzavřené dne 9. 11. 2015 a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování č. 4: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 4 Změna zřizovací listiny Základní školy

Paní ředitelka ZŠ Mgr. Manová požádala o změnu zřizovací listiny Základní školy spočívající v úpravě názvu subjektu. Označení *Základní škola Šebetov, okres Blansko* bude nahrazeno textem *Základní škola Šebetov, příspěvková organizace*.

Usnesení č. 5/4: ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke stávající Zřizovací listině Základní školy Šebetov. Dodatek upravuje pouze název subjektu Základní školy.

Hlasování č. 5: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 5 Informace ředitelky ZŠ k novému školnímu roku

Na minulé schůzi ZO předložil předseda Občanského spolku pan Mucha několik dotazů ohledně fungování ZŠ. Členové Zastupitelstva obce požádali paní ředitelku ZŠ Mgr. Manovou o ústní zodpovězení dotazů. Paní ředitelka ZŠ přímo na schůzi odpověděla na všechny podané dotazy.

Bod č. 6 Rozpočtový výhled na roky 2017 - 2019

Starosta obce předložil rozpočtový výhled na roky 2017 – 2019.

Usnesení č. 6/4: ZO schvaluje Rozpočtový výhled obce Šebetov na roky 2017 – 2019.

Hlasování č. 6: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Zápis a usnesení č. 4/2015
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 2. prosince 2015
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hodin.

Bod č. 7 Rozpočet obce na rok 2016

Starosta obce předložil návrh rozpočtu obce na rok 2016. Na všechny vznesené dotazy od přítomných bylo podrobně odpovídáno.

Usnesení č. 7/4: ZO schvaluje rozpočet obce na rok 2016.

Hlasování č. 7: *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

Bod č. 8 Stanovení výše úhrad za TKO a kabelovou televizi

Starosta obce seznámil přítomné s minimální výší investic do kabelové televize v roce 2015, zároveň informoval, že firma SITA v příštím roce nebude měnit výši úhrad za svoz tuhého komunálního odpadu. Navrhl oba poplatky zachovat ve stejné výši i v roce 2016.

Usnesení č. 8/4: ZO schvaluje místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v roce 2016 ve výši 500 Kč za osobu/rok a poplatek za kabelovou televizi na rok 2016 ve výši 60 Kč přípojka/měsíc .

Hlasování č. 8: *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

Bod č. 9 Rozpočtová opatření

Starosta seznámil přítomné s provedenými rozpočtovými opatřeními č. 4, č. 6, č. 7, č. 8 a č. 9. Dále předložil rozpočtové opatření č. 10.

Usnesení č. 9/4: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 10.

Hlasování č. 9: *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

Bod č. 10 Plán inventur na rok 2015

Starosta předložil Plán inventur na rok 2015 a vyjmenoval členy jednotlivých komisí.

Usnesení č. 10/4: ZO schvaluje Plán inventur na rok 2015.

Hlasování č. 10: *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

Bod č. 11 Prodloužení platnosti nájemní smlouvy na byt v domě č.p. 246

V bytovém domě č.p. 246 končila 30. listopadu 2015 platnost nájemní smlouvy bytu užívaného [redacted]. Nová nájemní smlouva byla uzavřena s platností od 1. prosince 2015.

Usnesení č. 11/4: ZO souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na užívání bytu v bytovém domě č.p. 246 [redacted].

Hlasování č. 11: *pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0*

Bod č. 12 Plán společných zařízení

Po ukončení komplexních pozemkových úprav extravilánu obce Šebetov je možné požádat Pozemkový úřad Blansko o vypracování žádosti o dotaci na vybudování společných zařízení – cest, jejichž vybudování je plně hrazeno ze státního rozpočtu. Starosta předložil mapové podklady, nad kterými podrobně seznámil s navrženými cestami a úseky. Upozornil také, které cesty jsou prioritní i pro území katastru městyse Knínice, kde se právě dokončují pozemkové úpravy. ZO souhlasí s navrženou úpravou šířky komunikace C28 do souladu s parametry

Zápis a usnesení č. 4/2015
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 2. prosince 2015
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hodin.

plánované komunikace navazující v území k.ú. Knínice.

Usnesení č. 12/4: ZO schvaluje následující text žádosti na Pozemkový úřad Blansko:

Obec Šebetov tímto žádá o zpracování projektové dokumentace a realizace následujících prvků plánu společných zařízení (PSZ) v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Šebetov:

- C3 včetně IP8 a cestních příkopů CP1, CP2, CP3, objektu IP11, ZP1 a cesty C14
- C28 včetně IP a cestních příkopů CP1, CP2 a lokálního biokoridoru LBK1

Hlasování č. 12: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení č. 13/4: ZO Šebetov schvaluje následující priority realizace plánu společných zařízení:

- 1/ C3 včetně IP8 a cestních příkopů CP1, CP2, CP3, objektu IP11, ZP1 a cesty C14
- 2/ C28 včetně IP a cestních příkopů CP1, CP2 a lokálního biokoridoru LBK1
- 3/ C48, IP19, CP1, CP2, CP3
- 4/ C38, C37, CP1 včetně IP
- 5/ C1 – pokračování cesty C28 od železničního přejezdu podél železnice ve směru na Vanovice

Hlasování č. 13: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 13 Nové stanovy dobrovolného svazku obcí „Svazek obcí Malá Haná“

Svazek obcí Malá Haná, jehož je obec Šebetov členem, v souvislosti s vývojem legislativy přistoupil k aktualizaci znění svých stanov.

Usnesení č. 14/4: ZO schvaluje stanovy dobrovolného svazku obcí „Svazek obcí Malá Haná“.

Hlasování č. 14: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 14 Zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON

Společnost E.ON předložila Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem umístění NN kabelu a skříně NN pro stavbu elektrické domovní přípojky „Šebetov, DP Helán“.

Usnesení č. 15/4: ZO schvaluje uzavření Smlouvy č. 1030025899/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování č. 15: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 15 Žádosti o příspěvek na fasádní barvu

██████████ požádali o příspěvek na úpravy vzhledu fasád. Podle zvyklostí se přispívá ¼ nákladů, maximálně však částkou 5 tis. Kč. U ██████████ bylo zjištěno čerpání příspěvku v nedávné minulosti. ZO navrhlo u ██████████ ponížít příspěvek o již čerpanou částku.

Usnesení č. 16/4: ZO schvaluje individuální dotaci z rozpočtu obce Šebetov ██████████, ve výši 3 563,- Kč a ██████████, ve výši 2 200,- Kč.

Hlasování č. 16: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Ve 21:25 hodin odešel ze zasedání člen Zastupitelstva pan Michal Hradecký.

Bod č. 16 Zpráva kontrolního a finančního výboru

Zápis a usnesení č. 4/2015
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 2. prosince 2015
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hodin.

Předsedové kontrolního a finančního výboru obce Šebetov, pan Ondřej Krejčíř a pan Martin Dosedla, přednesli zprávy z provedených kontrol. ZO zprávy vzalo na vědomí.

Bod č. 17 Různé

Starosta informoval o obdržené smlouvě na financování služeb sociální prevence.

Usnesení č. 17/4: ZO schvaluje uzavření smlouvy o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro rok 2016.

Hlasování č. 17: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Dále starosta informoval o prodloužení doby provádění nezbytných drobných stavebních úprav v nájemním bytě v domu č.p. 108. Na minulém zasedání bylo schváleno uzavření nájemní smlouvy s platností od 1. října 2015. Veškeré úpravy a vícepráce si provedli noví nájemci na vlastní náklady. Starosta proto navrhnul oddálení platnosti nové nájemní smlouvy až od 1. listopadu 2015.

Usnesení č. 18/4: ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt v č.p. 108 nájemců [redacted] s platností až od 1. listopadu 2015.

Hlasování č. 18: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Dále v bodu *Různé* si pan Geršl postěžoval na neutěšený stav cesty ke svému domu, kde podle jeho názoru nepomohla ani navážka odvalu. Možnosti a náklady případných menších úprav nechá obec posoudit odbornou firmou. Pan Mucha vznesl dotazy k průběhu vyšetřování vandalského poškození čekárny na hlavní křižovatce a k nákladům opravy. Dále se dotazoval na řešení úprav křižovatky a na stav úspěšnosti dotačních žádostí. Na dotazy bylo starostou podrobně odpovězeno. Paní Odehnalová upozornila na dlouhodobý nepořádek před soukromým domem v blízkosti hlavní křižovatky. Náprava je již přislíbena a je v řešení.

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva Šebetov ve 22:20 hodin a poděkoval všem za účast.

Zapsal Leoš Dosedla dne: 9. prosince 2015.

Ověřovatelé zápisu:

Ondřej Krejčíř

Martin Dosedla

Starosta:

Zdeněk Čížek