

Zápis a usnesení č. 4/2014
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. září 2014
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.

Bod č. 1

Starosta Zdeněk Čížek zahájil zasedání č. 4/2014 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 17:08 hodin a všechny přivítal.

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách www.sebetov.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Z jednání ZO se pořizuje audio záznam, který bude podkladem pro sestavení a ověření zápisu z jednání ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz. prezenční listina.

Občané a hosté: Marie Fialová, Marie Khýrová, Anna Krombholzová, Martin Dosedla, Ondřej Krejčíř, Stanislav Němec, Rudolf Šín, Anna Janková, Olga Šínová, Alexander Mucha, Tereza Chlupová, Hana Hlubinková, Anna Odehnalová, Jakub Dostál, Karel Hanák, Radim Hanigovský, Zlata Hanigovská, Petra Mikulová, Rostislav Dosedla st., Rostislav Dosedla ml., Jaroslav Geršl.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Zapisovatelem byl navržen Leoš Dosedla.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce 4/2014. Navrženi byli Mgr. Jana Manová a Ivanka Hachlerová, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Na zasedání se dostavil člen ZO pan Pavel Axman.

Usnesení č. 1/4:

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za zapisovatele zápisu pana Leoše Dosedlu, za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Šebetov 2/2014 schvaluje Mgr. Janu Manovou a Ivanku Hachlerovou.

Hlasování č. 1: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení č. 2/4:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva Obce Šebetov:

- 1) Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele/zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
- 2) Žádosti o příslib k možnosti odkoupení náhradních parcel
- 3) Výpověď nájemní smlouvy na nebytové prostory kiosku v zámeckém parku

**Zápis a usnesení č. 4/2014
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. září 2014
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.**

- 4) Žádost o umožnění užívání nebytových prostor přízemí kulturního domu
- 5) Informace k provedení cenového průzkumu trhu na vybudování povrchu místní komunikace Čtvrť
- 6) Přijetí dotace z MMR – akce 10 TI Šebetov
- 7) Schválení uzavření smlouvy o dílo – akce 10 TI Šebetov
- 8) Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí dotace pro zásahovou jednotku SDH Šebetov – věcné vybavení neinvestiční povahy
- 9) Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí dotace pro zásahovou jednotku SDH Šebetov – prostředky spojové služby
- 10) Schválení přijetí podpory na akci Regenerace zeleně v parku u Obecního úřadu, zajištění nabídkového řízení
- 11) Schválení přijetí příspěvku na zachování a obnovu kulturní památky
- 12) Rozpočtové opatření č. 3/2014 – na vědomí – úprava výdajů obce, DPH + oprava kanalizace
- 13) Rozpočtové opatření č. 4/2014 – ke schválení – zakomponování dotací do rozpočtu obce
- 14) Žádost o příspěvek na fasádní barvu, dům [REDAKCE]
- 15) Žádost o příspěvek na fasádní barvu, dům [REDAKCE]
- 16) Vyúčtování nákladů a příjmů obecního cyklovýletu
- 17) Různé – aktuální záležitosti, dále připomínky a náměty občanů podané v průběhu ZO, které se netýkají zařazených bodů
- 18) Závěr

Hlasování č. 2: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 2 Žádosti o příslib k možnosti odkoupení náhradních parcel

Starosta seznámil přítomné se žádostmi o příslib k možnosti odkoupení náhradních parcel za obcí vykoupené parcely při Pozemkových úpravách prováděných v areálu farmy Agropodniku Skalice nad Svitavou. Ideální spoluvlastníci měli na Listech vlastnictví vedených při Katastrálním úřadu Boskovice i grafické příděly, které se nenacházely v areálu farmy a bylo komplikované a finančně náročné je oddělit na jiný List vlastnictví. Proto byly vykoupěny hromadně také. Žadatelky by nyní svoji výměru, kterou nechtěly původně prodat, chtěli mít možnost odkoupit zpět za původní prodejní cenu.

Usnesení č. 3/4: ZO dává veřejný příslib, že bývalým spoluvlastnicím [REDAKCE] bude umožněno si odkoupit náhradní výměru za dříve odprodané GP. Podle předpokladů se jedná u první žádosti týkající se [REDAKCE] o přibližnou výměru 977 m² pro každou vlastníci, u druhé žádosti samotné [REDAKCE] se jedná o náhradu o výměře 3584 m². Pozemky budou

Zápis a usnesení č. 4/2014
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. září 2014
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.

odprodány za původní výkupní cenu, obec uhradí i poplatky spojené s vyhotovením smluv.

Hlasování č. 3: pro – 4 proti – 0 zdržel se – 1

Na zasedání se dostavil člen zastupitelstva pan Mojmír Chlup.

Bod č. 3 Výpověď nájemní smlouvy na nebytové prostory kiosku v zámeckém parku

Starosta předložil výpověď nájemní smlouvy na prostory kiosku v zámeckém parku, č. ev. 53 podanou nájemcem [REDAKCE] ke dni 31. 8. 2014. Zastupitelstvo výpověď přijímá a pověřuje starostu obce oznámením záměru o pronájmu těchto prostor.

Usnesení č. 4/4: ZO přijímá výpověď [REDAKCE] na nebytové prostory kiosku v zámeckém parku, č. ev. 53, a pověřuje starostu obce oznámením záměru o pronájmu těchto prostor.

Hlasování č. 4: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 4 Žádost o umožnění užívání nebytových prostor přízemí kulturního domu

Starosta předložil žádost [REDAKCE] o umožnění užívání dvou nevyužívaných místností v přízemí kulturního domu na zbudování výstavy kočárků a retro věcí, jejichž je sběratelka. Po delší diskuzi bylo hlasováno o návrhu, spočívajícím v umožnění prostory zapůjčit na období 2 let s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování č. 5: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 1

O schváleném návrhu bude s žadatelkou dále jednáno.

Bod č. 5 Informace k provedení cenového průzkumu trhu na vybudování povrchu místní komunikace Čtvrti

Starosta informoval o provedeném cenovém průzkumu trhu na vybudování asfaltobetonového povrchu a chodníku místní komunikace v části Čtvrti. Na výzvu k podání nabídky si zadávací podmínky a projektovou dokumentaci vyžádali 4 firmy, tři z nich podaly cenovou nabídku. Za dozoru investora komise konstatovala následující pořadí nabídek podle výše ceny: Firma Karel Porč, s.r.o., Lysice 1.991.797,- Kč bez DPH, DEAS spol. s r.o., Boskovice 2.055.905,- Kč bez DPH, Kora – Vodostavby spol. s r.o., Kunštát 2.086.050,- Kč bez DPH. ZO vzalo informaci na vědomí.

Bod č. 6 Přijetí dotace z MMR – akce 10 TI Šebetov

Starosta oznámil, že obdržel příslib dotace z Ministerstva pro místní rozvoj z podprogramu Podpora výstavby technické infrastruktury na dobudování povrchu místní komunikace v části Čtvrti. Pro čerpání dotace je nutno předložit čestné prohlášení k provedení cenového průzkumu či výběru dodavatele a smlouvu s dodavatelem prací. Finance musejí být proinvestovány do konce roku 2014.

Usnesení č. 5/4: ZO přijímá dotaci z MMR, z podprogramu Podpora výstavby technické infrastruktury na dobudování povrchu místní komunikace v části Čtvrti

Zápis a usnesení č. 4/2014
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. září 2014
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.

ve výši 500 tis. Kč a pověřuje starostu obce všemi potřebnými úkony,
pro její zdárné čerpání.

Hlasování č. 6: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 7 Schválení uzavření smlouvy o dílo – akce 10 TI Šebetov

Starosta požádal o souhlas s uzavřením Smlouvy o dílo na stavební práce 10 TI Šebetov – SO - 01 komunikace vozidlová a SO – 10 komunikace pěší s firmou, která v cenovém průzkumu trhu nabídla nejnižší cenu, a to firmou Karel Porč, s.r.o. Lysice.

Usnesení č. 6/4: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na stavební práce 10 TI Šebetov – SO - 01 komunikace vozidlová a SO – 10 komunikace pěší s firmou Karel Porč, s.r.o. Lysice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování č. 7: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 8 Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí dotace pro zásahovou jednotku SDH Šebetov – věcné vybavení neinvestiční povahy

Starosta informoval o získané dotaci pro jednotku SDH Šebetov na vybavení neinvestiční povahy ve výši 79.910 Kč a požádal ZO o souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 026258/14/OKH.

Usnesení č. 7/4: ZO schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 026258/14/OKH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování č. 8: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 9 Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí dotace pro zásahovou jednotku SDH Šebetov – prostředky spojové služby

Starosta informoval o získané dotaci pro jednotku SDH Šebetov na vybavení prostředky spojové služby /5 kusů profesionálních radiostanic/ ve výši 40.000 Kč a požádal ZO o souhlas s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 026444/14/OKH.

Usnesení č. 8/4: ZO schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK č. 026444/14/OKH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování č. 9: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 10 Schválení přijetí podpory na akci Regenerace zeleně v parku u Obecního úřadu, zajištění nabídkového řízení

Starosta seznámil s Rozhodnutím č. 14221306-SFŽP. Obci Šebetov byla na základě úspěšné dotační žádosti, poskytnuta podpora v celkové výši 827.792 Kč na regeneraci zeleně v parku u obecního úřadu. Dotace umožní odfrézování pařezů, finančně mimořádně náročné výškové práce na ošetření 26 kusů dřevin, vysázení 2278 nových dřevin, terénní úpravy

Zápis a usnesení č. 4/2014
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. září 2014
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.

a založení nových trávníků. Dále sdělil, že v případě dotací ze SFŽP se předpokládá, že zadávací řízení a celý dotační management zajišťují odborné firmy s potřebnou kvalifikací a praxí.

Usnesení č. 9/4: ZO přijímá dotaci z SFŽP dle rozhodnutí č. 14221306-SFŽP ve výši 827.792 Kč a pověřuje starostu obce všemi potřebnými úkony, pro její zdárné čerpání.

Hlasování č. 10: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení č. 10/4: ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy s firmou ALNIO Brno na zajištění zadávacího řízení a dotačního managementu.

Hlasování č. 11: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 11 Schválení přijetí příspěvku na zachování a obnovu kulturní památky

Starosta opakovaně podával dotační žádost na restaurování sochy Panny Marie Bolestné na Návsi. Dle sdělení MěÚ Boskovice byl obci schválen příspěvek ve výši 100.000 Kč. Ministerstvo kultury ČR v nejbližší době zahájí správní řízení o poskytnutí příspěvku.

Usnesení č. 11/4: ZO přijímá příspěvek z programu Podpora obnovy kulturních památek ve výši 100.000 Kč a pověřuje starostu obce všemi potřebnými úkony, pro její zdárné čerpání.

Hlasování č. 12: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 12 Rozpočtové opatření č. 3/2014

Starosta předložil rozpočtové opatření č. 3/2014, schválené na základě vnitřní směrnice, kterým se upřesnily výše odvodu DPH v rozpočtu obce a výdaje na opravu havárie kanalizace z bytů kulturního domu. ZO bere na vědomí.

Bod č. 13 Rozpočtové opatření č. 4/2014

Starosta na úvod tohoto bodu programu informoval o kontrolním dnu stavu výsadby zeleně, kde bylo konstatováno, že dvě proschlé jabloně na návsi budou bezplatně nahrazeny novými. Především však bylo konstatováno, že na třech lokalitách svahu Na Mezi dochází k výrazné erozi /splavování a sesuvu/ půdy ohrožující stabilitu podloží místní komunikace. V těchto místech před třemi lety vypracovaný projekt neplánoval výsadbu dřevin, neboť tyto plochy byly v té době pokryty vyhovující zelení. Projektant důrazně doporučil tyto problematické plochy pokrýt rychle rostoucími silně prokořeňujícími a svah zpevňujícími dřevinami. Předložená cenová nabídka se týká plochy 274 m², na které bude vysazeno 548 dřevin, včetně odplevelení, mulčování a hnojení.

Usnesení č. 12/4: ZO souhlasí s dosadbou keřů v části Na Mezi, přijímá předloženou cenovou nabídku a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Hlasování č. 13: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 1

Zápis a usnesení č. 4/2014
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. září 2014
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.

Starosta předložil rozpočtové opatření č. 4/2014, které bylo doplněno o předchozí položku výdaje na dosadbu kerů ve výši 81 900 Kč. Příjmy a výdaje tohoto opatření reagují na přijaté dotace a plánované investiční akce.

Usnesení č. 13/4: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2014.

Hlasování č. 14: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 1

Bod č. 14 Žádost o příspěvek na fasádní barvu, dům [REDAKCE]

[REDAKCE] požádal o příspěvek na pořízení nové omítkové barvy domu [REDAKCE]. Celkové náklady byly 17.876 Kč. /Pravidlo ZO – přispívá se na ¼ nákladů, maximálně 5.000 Kč/.

Usnesení č. 14/4: ZO schvaluje příspěvek ve výši 4.469 Kč.

Hlasování č. 15: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 15 Žádost o příspěvek na fasádní barvu, dům [REDAKCE]

[REDAKCE] požádala o příspěvek na pořízení nové omítkové barvy domu [REDAKCE]. Celkové náklady byly 3.951 Kč.

Usnesení č. 15/4: ZO schvaluje příspěvek ve výši 988 Kč.

Hlasování č. 16: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 16 Vyúčtování obecního cyklovýletu

Starosta předložil vyúčtování červnového cyklovýletu obce „Hustopečské šlapanec“. Výdaje akce byly 70.435 Kč, příjmy 71.856 Kč. Akce skončila přebytkem 1.421 Kč. ZO bere na vědomí.

Bod č. 17 Různé

Starosta požádal o projednání třech aktuálních bodů, které byly předloženy až po vyvěšení pozvánky na schůzi.

[REDAKCE] požádal o příspěvek na pořízení nové omítkové barvy domu [REDAKCE]. Celkové náklady byly 6.673 Kč.

Usnesení č. 16/4: ZO schvaluje příspěvek ve výši 1.668 Kč.

Hlasování č. 17: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Starosta předložil žádost společnosti E.ON o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu s názvem „Šebetov, kabel NN Man“.

Usnesení č. 17/4: ZO schvaluje uzavření smlouvy č. 1030017553/003 a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování č. 18: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

**Zápis a usnesení č. 4/2014
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 22. září 2014
v zasedací místnosti OÚ od 17:00 hod.**

Starosta předložil žádost společnosti E.ON o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu s názvem „Světlá, TS U rybníka“.

Usnesení č. 18/4: ZO schvaluje uzavření smlouvy č. 1030016278/002 a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování č. 19: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

Na závěr schůze proběhla diskuze, v rámci které bylo odpovídáno na dotazy a podněty přítomných.

Bod č. 22 Závěr

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva Šebetov v 19:10 hodin a poděkoval všem za účast.

Zapsal Leoš Dosedla dne: 23. září 2014

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jana Manová

Ivanka Hachlerová

Starosta:

Zdeněk Čížek