

Zápis a usnesení č. 5/2013
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 15. května 2013
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hod.

Bod č. 1

Starosta Zdeněk Čížek zahájil zasedání č. 5/2013 Zastupitelstva obce Šebetov (dále jen „ZO“) v 18:00 hod. a všechny přivítal.

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Šebetov a na internetových stránkách www.sebetov.cz, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Z jednání ZO se pořizuje audio záznam, který bude podkladem pro sestavení a ověření zápisu z jednání ZO.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz. prezenční listina.

Občané a hosté: Mucha Alexander, Josef Hirt, Jaroslav Geršl, Jarmila Geršlová, Ing. Pavel Vybíhal, Miroslav Ožvoldík, Šín Rudolf, Petr Hňoupek, Smékalová Božena, Smékalová Lenka, Petra Mikulová, Aleš Oujeský.

Zapisovatelem byl jmenován: Jiří Habala

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 5/2013 zasedání Zastupitelstva obce. Navrženi byli Leoš Dosedla a Pavel Axman, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1/5:

Zastupitelstvo obce Šebetov schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 5/2013 zasedání zastupitelstva obce Šebetov Leoše Dosedly a Pavla Axmana.

Hlasování č. 1: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Starosta přednesl návrh programu zasedání, který byl členy zastupitelstva schválen.

Usnesení č. 2/5

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání zastupitelstva Obce Šebetov:

- 1) Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele/zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání Zastupitelstva obce)
- 2) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012
- 3) Pronájem nebytových prostor
- 4) Pronájem bytových prostor
- 5) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy
- 6) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

Zápis a usnesení č. 5/2013
z veřejného zasedání ZO v Šebetově konaného dne 15. května 2013
v zasedací místnosti OÚ od 18:00 hod.

- 7) Jednací řád
- 8) Návrh na rozšíření kontrolního a finančního výboru
- 9) Výsledek nabídkového řízení na zateplení Zdravotního střediska
- 10) Výsledek nabídkového řízení na projektovou dokumentaci propojení vodovodu „Kapouňata“
- 11) Informace o možnosti zrušení předkupního práva u bytového domu č.p. 93
- 12) Různé – připomínky a náměty občanů podané v průběhu ZO, které se netýkají zařazených bodů a aktuální záležitosti
- 13) Závěr

Hlasování č. 2: pro 7 proti 0 zdržel se 0

Bod č. 2 Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012

Starosta seznámil přítomné s výsledkem přezkoumání hospodaření obce Šebetov, za rok 2012. Zpráva o přezkoumání hospodaření provedená pracovníky Krajského úřadu JMK konstatuje: „Při konečném dílčím přezkoumání nebyly chyby a nedostatky zjištěny. Z těchto důvodů lze na hospodaření územního celku nahlížet tak, jakoby v něm nebyly chyby a nedostatky“. ZO bere výsledek přezkoumání na vědomí.

Bod č. 3 Pronájem nebytových prostor

Na základě záměru pronájmu nebytových prostor Obecní úřad obdržel jedinou žádost o pronájem nebytových prostor v č.p. 108, viz. příloha č.1. ZO s žádostí souhlasí, pověřilo starostu vyhotovením nové nájemní smlouvy k datu 1. 6. 2013.

Usnesení č. 3/5: ZO schvaluje novým nájemcem nebytových prostor v č.p. 108 paní Lucii Eyerovou a pověřilo starostu vyhotovením nové nájemní smlouvy k datu 1. 6. 2013.

Hlasování č. 3: pro – 7 proti – 0 zdržel se – 0

Bod č. 4 Pronájem bytových prostor

Na základě záměru pronájmu bytových prostor Obecní úřad obdržel jedinou žádost o pronájem bytových prostor v č.p. 118 viz. příloha č.2. ZO s žádostí souhlasí, pověřilo starostu vyhotovením nové nájemní smlouvy k datu 1. 6. 2013 na dobu neurčitou, ve které bude zohledněno zvýšení nájmu k 1. 7. 2013. Důvodem zvýšení nájmu na místně obvyklou cenu (29,- Kč/m²) je ukončení výjimky schválené Usnesením č. 6/2008, bod 2.

Usnesení č. 4/5: ZO schvaluje novým nájemcem bytových prostor v č.p. 118 paní Petru Lepkovou. Pověřilo starostu vyhotovením nové nájemní smlouvy k datu

